

## Wohnquartier München Aubing



### ZUSAMMENFASSUNG

In München-Aubing hat Implenia den Neubau einer KfW55-Wohnanlage mit Kindertagesstätte, Gewerbeeinheit und einer gemeinsamen Tiefgarage errichtet.

### DAS PROJEKT

Für die Dr. Vogg Immobilien KG hat Implenia Hochbau eine Wohnanlage mit 85 Wohneinheiten, einer Kindertagesstätte, Gewerbeeinheit und einer gemeinsamen Tiefgarage schlüsselfertig errichtet.

### LEISTUNGEN IM DETAIL

Die 1- bis 4-Zimmerwohnungen haben Wohnflächen von 25 bis 125 m<sup>2</sup>. Die Wohnungen sind hochwertig ausgestattet mit Fußbodenheizung, Parkett und hochwertigen Sanitärobjekten.

### NACHHALTIGKEIT

Die Gebäude erfüllen die Förderstandards für ein KfW55 - Effizienzhaus.

## FACTS

---

<b>Standort</b>	Colmdorfstraße 27-31, München-Aubing, Deutschland
<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	16,8 Mio. EUR
<b>Baubeginn</b>	Juni 2016
<b>Fertigstellung</b>	Januar 2018
<b>Bauherrschaft</b>	Dr. Vogg Immobilien KG, Fellbach
<b>Architekt</b>	Linhart Gall Architekten Ingenieure GmbH, Stuttgart
<b>Wohnfläche</b>	14271 m <sup>2</sup>
<b>Gewerbefläche</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Obergeschosse</b>	5
<b>Anzahl Untergeschosse</b>	1
<b>Anzahl Wohnungen</b>	85
<b>Anzahl Parkplätze</b>	89

## LEISTUNGEN

---

Schlüsselfertiges Bauen

Immobilien

Hochbau (Deutschland)



---

<https://implenia.com/referenzen/detail/ref/wa-muenchen-aubing/>

Creation: 15.02.2026 09:16