

## Villa Boveri



### ZUSAMMENFASSUNG

Ausbau der Dachgeschosse von Angestellten-Zimmern und Estrich zu Seminarräumen sowie das Erhalten der unter Denkmalschutz stehenden Villa aus dem Jahr 1896.

### DAS PROJEKT

Die Villa Boveri als ehemaliges Wohnhaus der Familie des Brown Boveri & Cie. (BBC)-Firmenmitbegründers Walter Boveri ist ein einzigartiges Zeugnis aus der industriellen Gründerzeit. Seit 1976 steht sie unter Denkmalschutz, 1993 bis 1995 wurde sie renoviert. Seit 1994 ist auch der Park denkmalgeschützt.

### HERAUSFORDERUNGEN

- Ausbau unter Vollbetrieb der Seminare und Hochzeiten
- Statisch anspruchsvolle Erdbebenertüchtigung der Tragwerke
- Lastabtrag über neue Binder in Stahl
- Ertüchtigung der Gebrauchstauglichkeit der Böden

- Dämmen und Verkleiden des Dachstockes
- Erstellen von Brandschutz
- Anspruchsvolle schalltechnische Massnahmen

## NACHHALTIGKEIT

Durch Einbringen einer Zellulosedämmung und Erstellen einer luftdichtigen Erstellung wurde die Dämmung des Dachstockes auf den heutigen Standard gehoben.

## FACTS

<b>Standort</b>	Ländliweg 5, Baden , Schweiz
<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	310'000 CHF
<b>Baubeginn</b>	August 2015
<b>Fertigstellung</b>	April 2016
<b>Bauherrschaft</b>	ABB Wohlfahrtsstiftung, Baden
<b>Architekt</b>	mischa badertscher architekten, Zürich

## LEISTUNGEN

Holzbau
Zimmerei



<https://implenia.com/referenzen/detail/ref/villa-boveri/>

Creation: 19.04.2026 18:28