

## Umbau und Erweiterung Schulhaus Hasel.



### ZUSAMMENFASSUNG

Die Gemeinde Spreitenbach hatte sich für die Sanierung des Altbau aus den 1960 Jahren entschieden, da das Schulhaus nicht mehr den heutigen Anforderungen entsprach und starkes Sanierungspotential aufwies.

### DAS PROJEKT

Der Altbau des Schulhauses wurde komplett entkernt und schadstoffsanierter. Durch eine Erweiterung in Skelettbauweise entstand ein 100 m langer Gebäudekubus. Beide Gebäudeteile werden von einer nachhaltigen Holzfassade umfasst, so dass der Komplex einheitlich erscheint. Pausendächer und Laubengänge wurden eben falls in Holz gefertigt. Die bestehende Turnhalle wurde zu einer Doppelturnhalle erweitert und den heutigen Bedürfnissen angepasst. Die Anlage wird durch eine aufwendig gestaltete Umgebung abgerundet und trägt damit zur Aufwertung des gesamten Quartiers im Bereich Wohn- und Lebensqualität bei.

### LEISTUNGEN IM DETAIL

- Ausführung als Generalunternehmer
- Sanierung Schulhaus

- Fassadenelemente in Holzbauweise
- Laubengänge / Pausendächer in Holzbauweise
- Innen türen Holz

## HERAUSFORDERUNGEN

- Umbau während Schulbetrieb
- Schadstoffsanierung
- Sehr eng gefasstes Termin-/Umsetzungsprogramm

## NACHHALTIGKEIT

- Schulhaus entspricht den heutigen Anforderungen
- Ausreichend Rasenflächen, Hartplätze und Spielplatz bieten den Schülern eine gute Alternative an Bewegung und Sport

## FACTS

---

<b>Standort</b>	Poststrasse , Spreitenbach , Schweiz
<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	21,5 Mio. CHF
<b>Baubeginn</b>	Juni 2014
<b>Fertigstellung</b>	August 2016
<b>Bauherrschaft</b>	Gemeinde Spreitenbach CH-8957 Spreitenbach
<b>Architekt</b>	Hertig Noetzli Architekten CH-5000 Aarau
<b>Totalunternehmer</b>	Implenia Schweiz AG Modernisation & Development, Modernisierung CH-5000 Aarau; Implenia Schweiz AG Modernisation & Development, Holzbau CH-8153 Rümlang
<b>Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik (MSR)/Gebäude-Automation (GA)</b>	LFS Leimbgruber Fischer Schaub AG CH-5408 Ennetbaden
<b>Planer</b>	
<b>Planer Energieversorgung</b>	Pfister + Gloor Engineering AG CH-5405 Dättwil
<b>Bauingenieur</b>	Rothpletz, Lienhard + Cie AG CH-5001 Aarau
<b>Bauphysiker</b>	Steigmeier Akustik + Bauphysik AG CH-5430 Wettingen
<b>Holzbau</b>	
	Maikol & Wiederkehr CH-5712 Beinwil am See

---



---

<https://implenia.com/referenzen/detail/ref/umbau-und-erweiterung-schulhaus-hasel/>

Creation: 09.01.2026 00:12