

## Schulen, Halle



### ZUSAMMENFASSUNG

Als PPP-Projekt konnte die Stadt Halle (Saale) trotz angespannter Haushaltssituation neun Schulen sanieren.

### DAS PROJEKT

Im Rahmen eines PPP-Projekts konnte die Stadt Halle (Saale) trotz angespannter Haushaltssituation neun Schulen sanieren. Die Berücksichtigung der Lebenszykluskosten bei Materialauswahl, Energiekonzept und Fassade entlastet die Kommune auch langfristig. Um eine hohe Identifikation mit der Schule zu erreichen, wurden die Schüler im Rahmen von Projektarbeiten in die Umsetzung mit eingebunden.

### LEISTUNGEN IM DETAIL

Projektmanagement, End- und Zwischenfinanzierung, Planung, schlüsselfertige Modernisierung sowie Neubau, Betrieb.

### HERAUSFORDERUNGEN

Bei allen Schulen im Rahmen des Public Private Partnership-Projektes war die Optimierung der Lebenszykluskosten ein wesentlicher Schwerpunkt: So erfassen z.B. ein intelligentes BUS-System und die zentrale Gebäudeleittechnik alle Medienverbräuche und ausgewählte nutzungsspezifische Kenndaten. Damit wird die vertraglich geschuldete Einhaltung der Medienverbräuche gesichert und durch die Installation eines Energiemanagements durch den Betreiber weiter optimiert.

### WEITERE INFORMATIONEN

Bilder: (c) Fechner & Tom

## FACTS

---

<b>Standort</b>	Halle , Deutschland
<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	61 Mio. EUR
<b>Baubeginn</b>	August 2009
<b>Fertigstellung</b>	November 2011
<b>Auftraggeber</b>	Projektgesellschaft PPP Schulen Halle GmbH
<b>Architekt</b>	S&P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH, Leipzig u.a.
<b>Gewerbefläche</b>	59700 m <sup>2</sup>

## LEISTUNGEN

---

Sanieren, Umbauen und Revitalisieren
Beraten und Planen
Schlüsselfertiges Bauen
Öffentliche und Private Partnerschaften
Immobilien
Hochbau (Deutschland)



---

<https://implenia.com/referenzen/detail/ref/schulen-halle/>

Creation: 17.02.2026 17:44