Residenza Lepori - Radice









ZUSAMMENFASSUNG

Neubau von 3 Gebäuden mit 167 Mietwohnungen Öffentlicher Park von ca. 15’000 m2

HERAUSFORDERUNGEN

Das Projekt versteht sich als in einen urbanen Park eingebettetes MiniQuartier. Innentreppen und horizontale Fassadenelemente in vorfabriziertem Sichtbeton, hinterlüftete Fassade mit keramischen Platten.

NACHHALTIGKEIT

Das Regenwasser wird in 2 Tanks gesammelt und für die Bewässerung der Parkanlage verwendet.

FACTS

Standort	Massagno , Schweiz
Status	fertiggestellt

Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	51 Mio. CHF
Baubeginn	Januar 2017
Fertigstellung	Januar 2021
Nutzung	14'235 m2
Bauherrschaft	Swiss Life AG General-Guisan-Quai 40 8002 Zürich
Architekt	Remo Leuzinger Architetto Sagl 6900 Lugano
Anzahl Obergeschosse	10
Minergie	Erstes Wohnquartier Minergie P-ECO im Tessin.
Totalunternehmer	Implenia Svizzera SA 6932 Breganzona
Heizung-Lüftung-Klima-Sanitär (HLKS) Planer	Visani Rusconi Talleri (VRT) SA 6807 Taverne
Elektroplaner	Tecnoprogetti SA 6528 Camorino
Bauingenieur	AF Toscano AG 6802 Rivera