# Les Rives de la Broye 1A









## ZUSAMMENFASSUNG

Die fünf Gebäude verfügen über 144 Wohnungen, die sich wie folgt verteilen: zweimal 35 Wohnungen in den Türmen A1 und A2, zweimal 25 Wohnungen in den Gebäuden B1 und B7 sowie 24 Wohnungen im Gebäude B2. Diese Mietwohnungen sind mit Küchen mit Silestone-Arbeitsplatten und Glasabdeckungen ausgestattet.

## LEISTUNGEN IM DETAIL

Die Gebäude und der Parkplatz stehen auf acht bis vierzehn Meter hohen Rammpfählen. Das Gelände liegt im Bereich des 100-jährlichen Grundwasserhochwassers, weshalb Spundwände verwendet wurden und die erforderlichen Gewichte gegen den archimedischen Auftrieb berechnet werden mussten. Unter den Bodenplatten des Parkplatzes wurden Bypässe eingebaut, um das Grundwasser abfliessen zu lassen. Zu den weiteren Herausforderungen, die das Generalunternehmen Implenia meisterte, gehörten die komplexen Verbindungen zwischen den verschiedenen Dämmstärken und Fassadenmaterialien.

## FACTS

| | |
|---|---|
| **Standort** | Payerne , Schweiz |

| | |
|---|---|
| **Status** | fertiggestellt |
| **Baubeginn** | Januar 2015 |
| **Fertigstellung** | Januar 2017 |
| **Bauherrschaft** | La Cité de Sully SA c/o UBS Fund Management (Switzerland) AG Place Saint-François 16 1002 Lausanne |
| **Architekt** | Epure Architecture et Urbanisme SA Place de Saint-Etienne 1 1510 Moudon |
| **Grundstücksfläche** | 11200 $m^2$ |
| **Bruttogrundfläche (BGF)** | 12800 $m^2$ |
| **Anzahl Wohnungen** | 144 |
| **Anzahl Parkplätze** | 265 |

## NACHHALTIGKEIT

MINERGIE® Minergie-Standard

## LEISTUNGEN

General-/Totalunternehmung