# Neubau Alterspflegeheim Humanitas







## ZUSAMMENFASSUNG

Geplant ist ein Neubau für ein Alterspflegeheim mit Garten in Riehen, Niederholz. Das Gebäude hat ein Untergeschoss, ein Erdgeschoss und drei Obergeschosse.

## DAS PROJEKT

Im Untergeschoss liegen Technikzentrale, Schutzräume, Garderoben, Reinigungsanlagen und Lager für Küche/Cafeteria. Im Erdgeschoss befinden sich Cafeteria, Grossküche, Sitzungs- und Besucherbereich mit Blick auf den Garten, Büros für Angestellte und Dienstleistungsräume sowie vier Pflegezimmer für zumeist temporäre Aufenthalte. Auf den Obergeschossen befinden sich 111 Pflegezimmer und Aufenthaltsbereiche mit Teeküche. Das zentrale überdachte Atrium ist ein wichtiges Merkmal des Gebäudes.

## HERAUSFORDERUNGEN

- Terracotta Fassade

## NACHHALTIGKEIT

- Das Alterspflegeheim Humanitas wird im Minergie-Standard erstellt, jedoch nicht zertifiziert.

## WEITERE INFORMATIONEN

- **Website Humanitas**

## FACTS

| | |
|---|---|
| **Standort** | Rauracherstrasse 111, Riehen , Schweiz |
| **Status** | fertiggestellt |
| **Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)** | 28 Mio. CHF |
| **Baubeginn** | September 2015 |
| **Fertigstellung** | Juli 2017 |
| **Bauherrschaft** | Alterspflegeheim Humanitas Genossenschaft, Riehen |
| **Architekt** | Bachelard Wagner Architekten, Basel |
| **Bruttogrundfläche (BGF)** | 35845 $m^2$ |
| **Anzahl Obergeschosse** | 5 |
| **Heizung Lüftung Klima (HLK) Planer** | Aicher, De Martin, Zweng AG, Luzern |
| **Elektroplaner** | Pro Engineering AG, Basel |
| **Bauingenieur** | Schnetzer Puskas Ingenieure AG, Basel |

## LEISTUNGEN

Neubau

Baumeisterarbeiten