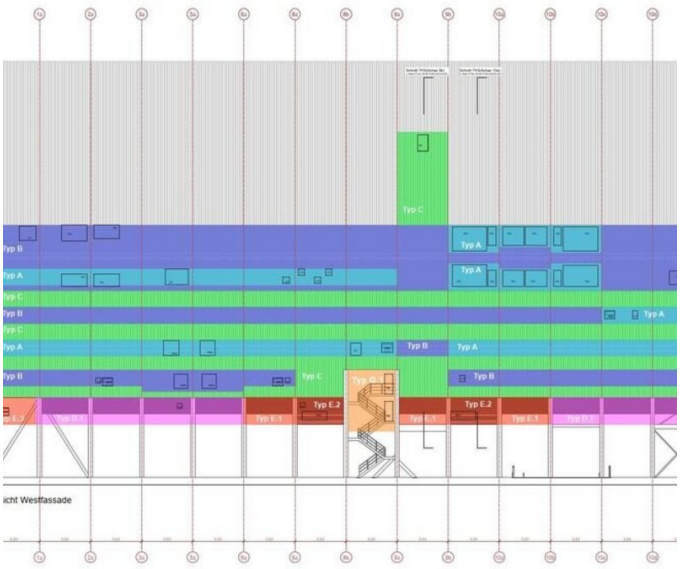
HKW Süd München





ZUSAMMENFASSUNG

Implenia revitalisiert die Fassade einer ehemaligen Rauchgasreinigungsanlage, die zu einer Fernkältezentrale umgebaut wird.

DAS PROJEKT

Die SWM Services GmbH plant, in München eine neue Fernkältezentrale (FKZ) zu errichten. Dazu wird das auf dem Betriebsgelände stehende Bestandsgebäude einer ehemaligen Rauchgasreinigungsanlage umgenutzt und umgebaut werden.

Zu diesen Baumaßnahmen gehören der teilweise Rückbau und anschließende Neubau der Trapezblech- / Lamellenfassade an der Nord-, Süd- und Westseite des Gebäudes. Der Standort befindet sich östlich der Großmarkthallen an der Schäftlarnstraße im Stadtteil Thalkirchen innerhalb des Mittleren Rings (B2R) in relativer Nähe zur Isar. Das Bestandsgebäude steht mit der einen Längsseite auf der Grundstücksgrenze, mit der anderen grenzt es an andere Gebäude an.

Das Bestandsgebäude mit einer Länge von ca. 170 m, einer Breite von ca. 11 m und einer Höhe von ca. 46 m.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Revitalisierung der Fassade:

- ca. 3.500 m^2 Rückbau Fassade (Trapezblech u. Lamellen)
- ca. 810 m Stahlauswechslung

- ca. 1600 m² Trapezblech
- ca. 2.300 m² Lamellenfassaden
- ca. 650 m² Glattblechverkleidung
- ca. 650 m² Dämmung

WEITERE INFORMATIONEN

Bild ©: Heizkraftwerk Süd - SWM/Rainer Viertelboeck

FACTS

Standort	Schäftlarnstraße 15, München , Deutschland
Status	in Planung
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	2 Mio. EUR
Baubeginn	Juni 2025
Fertigstellung	Mai 2026
Bauherrschaft	Stadtwerke München SWM
Auftraggeber	Stadtwerke München SWM
Architekt	Stadtwerke München SWM

LEISTUNGEN

Fassadentechnik

Kraftwerksfassaden

https://implenia.com/referenzen/detail/ref/hkw-sued-muenchen/

Creation: 04.11.2026 16:50