

## Hinterkappelen Wohnüberbauung Capella



### ZUSAMMENFASSUNG

74 Mietwohnungen in Minergiestandard

### DAS PROJEKT

73 Einstellhallenplätze und 22 Aussenparkplätze

1 Restaurant „Ristorante & Bar Lago“

### HERAUSFORDERUNGEN

Rückbau des ehemaligen Restaurants und Wohnüberbauung «Kappelenbrücke».

Geologische Verhältnisse (Hangkante gegen Aare beziehungsweise Wohlensee)

### NACHHALTIGKEIT

Wärmeerzeugung mittels Contracting (Energielieferant EWB)

## FACTS

---

<b>Standort</b>	Hinterkappelen Wohlen , Schweiz
<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	25,5 Mio. CHF
<b>Baubeginn</b>	September 2014
<b>Fertigstellung</b>	September 2016
<b>Bauherrschaft</b>	Bernische Pensionskasse, Bern
<b>Architekt</b>	Leimer Tschanz Architekten AG, Biel
<b>Planung</b>	Geobau Ingenieure AG, Münsingen
<b>Bruttogrundfläche (BGF)</b>	37115 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	11550 m <sup>2</sup>



---

<https://implenia.com/referenzen/detail/ref/hinterkappelen-wohneuberbauung-capella/>

Creation: 06.07.2026 05:04