

## Georgenhof im Dörnberg-Viertel



### ZUSAMMENFASSUNG

Implenia hat im Regensburger Dörnbergviertel mit dem DV7 das erste Projekt im neuen Quartier realisiert.

### DAS PROJEKT

Implenia errichtete in unmittelbarer Nähe zur Altstadt Regensburgs im Dörnberg-Viertel den ersten Bauabschnitt des „Georgenhof“ genannten Quartiersabschnitts.

Nach Plänen der Münchener be\_planen Architekten entstanden auf 20.890 Quadratmeter Geschossfläche 130 Zwei- bis Fünf-Zimmer-Wohnungen und sechs Maisonette-Wohnungen.

Implenia errichtete die komplexe Wohnanlage schlüsselfertig ebenso die darunter liegende Tiefgarage mit 133 Stellplätzen zu gleichen Teilen mit einem regionalen Partner.

### FACTS

#### Standort

Friedrich-Niedermayer-Straße , Regensburg , Deutschland

<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	23 Mio. EUR
<b>Baubeginn</b>	Januar 2018
<b>Fertigstellung</b>	Dezember 2019
<b>Nutzung</b>	Wohnen
<b>Bauherrschaft</b>	DBV Georgenhof GmbH & Co KG (Bucher Properties GmbH, Hubert Haupt Immobilien Holding)
<b>Architekt</b>	be_planen, München
<b>Bruttogrundfläche (BGF)</b>	20890 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Wohnungen</b>	130
<b>Anzahl Parkplätze</b>	133

## LEISTUNGEN

---

Schlüsselfertiges Bauen

Hochbau (Deutschland)




---

<https://implenia.com/referenzen/detail/ref/georgenhof-im-doernberg-viertel/>

Creation: 15.02.2026 08:56