

## Dienstleistungsgebäude Preola



### ZUSAMMENFASSUNG

In Zürich Altstetten entsteht mit «West-Log» eine Immobilie für Stadtlogistik.

### DAS PROJEKT

Die Gesamtnutzfläche der Liegenschaft beträgt rund 18'000 m<sup>2</sup>. Das «West-Log» liegt in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs Zürich-Altstetten, der Tramlinie und der Autobahn A1. Im ersten Geschoss und unmittelbar darüber entstehen zwei überhohe Etagen, wo verschiedene automatisierte Lagereinrichtungen sowie Verkaufs- und Showrooms realisiert werden. Die oberen Stockwerke sind für Büronutzungen bestimmt. In der unterirdischen Garage sind 102 Einstellplätze vorgesehen. Ebenerdig entstehen vier LKW-Docks, zwölf Lieferwagen-Beladestellen und 24 Besucherparkplätze.

### HERAUSFORDERUNGEN

Grundwasserabsenkung, Lehrgerüste für 8-11m hohe Decken, Treppenkerne in Schalungstyp 2+, Auskragende Decken auf 8m, Hohe Genauigkeit für automatisiertes Logistiksystem, Wandschalung bis 7.50m, Eingeschränkte Platzverhältnisse, Versetzen von 512 Stützen, Einlegen der Spannkabel in der Decke.

## FACTS

---

<b>Standort</b>	Zürich , Schweiz
<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	11,9 Mio. CHF
<b>Baubeginn</b>	Oktober 2018
<b>Fertigstellung</b>	Oktober 2019
<b>Auftraggeber</b>	Implenia Immobilien AG

---



---

<https://implenia.com/referenzen/detail/ref/dienstleistungsgebaeude-preola/>

Creation: 07.05.2026 20:01