

Dienstleistungsgebäude Preola



ZUSAMMENFASSUNG

In Zürich Altstetten entsteht mit «West-Log» eine Immobilie für Stadtlogistik.

DAS PROJEKT

Die Gesamtnutzfläche der Liegenschaft beträgt rund 18'000 m². Das «West-Log» liegt in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs Zürich-Altstetten, der Tramlinie und der Autobahn A1. Im ersten Geschoss und unmittelbar darüber entstehen zwei überhohe Etagen, wo verschiedene automatisierte Lagereinrichtungen sowie Verkaufs- und Showrooms realisiert werden. Die oberen Stockwerke sind für Büronutzungen bestimmt. In der unterirdischen Garage sind 102 Einstellplätze vorgesehen. Ebenerdig entstehen vier LKW-Docks, zwölf Lieferwagen-Beladestellen und 24 Besucherparkplätze.

HERAUSFORDERUNGEN

Grundwasserabsenkung, Lehrgerüste für 8-11m hohe Decken, Treppenkerne in Schalungstyp 2+, Auskragende Decken auf 8m, Hohe Genauigkeit für automatisiertes Logistiksystem, Wandschalung bis 7.50m, Eingeschränkte Platzverhältnisse, Versetzten von 512 Stützen, Einlegen der Spannkabel in der Decke.

FACTS

| | |
|---|------------------------|
| Standort | Zürich , Schweiz |
| Status | fertiggestellt |
| Bauvolumen (Wert unserer Leistungen) | 11,9 Mio. CHF |
| Baubeginn | Oktober 2018 |
| Fertigstellung | Oktober 2019 |
| Auftraggeber | Implenia Immobilien AG |



<https://implenia.com/referenzen/detail/ref/dienstleistungsgebaeude-preola/>

Creation: 06.07.2026 04:59