CarGarantie G10 – Neubau Büro- und Verwaltungsgebäude







ZUSAMMENFASSUNG

Implenia errichtete den Rohbau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes.

DAS PROJEKT

Die Car-Garantie Versicherungs-AG ist ein europaweiter Spezialist für Gebrauchtwagen-, Neuwagen- und Motorrad-Garantie mit einem jährlichen Umsatz von 235 Mio. EUR. In Freiburg (Hauptsitz) sollte ein neues Bürogebäude mit zwei Untergeschossen Tiefgarage für ca. 9 Mio. EUR gebaut werden. Implenia erstellte den Rohbau mit insgesamt rund 8.300 m^2 Deckenflächen aufgeteilt in einem 7-geschossigen Bau. Die Betonwände in den Obergeschossen bleiben unbehandelt (Sichtbeton) und wurden mit Wandschalung mit einer Schalhaut aus Edelstahl ausgeführt. Die UG wurde als weiße Wanne teilweise mit Hohlwänden ausgeführt und erhielten bei den Technikräumen noch eine zusätzliche Abdichtung mit einer Frischbetonverbundfolie SikaProof.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Gesamtmenge 4.600 m^3 Beton, 600 t Baustahl, 800 m^2 Hohlwände

HERAUSFORDERUNGEN

- Geringe Baustelleneinrichtungsfläche
- Enge Bauzeit und Sichtbetonanforderungen, daher Anwendung von Stahlschalung
- Weiße Wanne mit Frischbetonverbundabdichtung SikaProof
- Betonkernaktivierung

FACTS

Standort	Freiburg , Deutschland
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	3,5 Mio. EUR
Baubeginn	Februar 2018
Fertigstellung	September 2018
Bauherrschaft	CarGarantie Versicherungs-AG
Projektleitung	Drees & Sommer
Architekt	Hetzel+Ortholf, Architekten BDA

LEISTUNGEN

- Ingenieurbau
- Betonbau
- Industriebau
- Infrastruktur