BCV Chauderon, Lausanne



ZUSAMMENFASSUNG

Das beeindruckende Gebäude, das den Place Chauderon am Westflügel des Lausanner Zentrums stark prägt, wurde 1908 als Sitz des Crédit Foncier Vaudois errichtet und gehört seit der Fusion der Banque Cantonale Vaudoise mit dem CFV im Zuge der krisenbedingten wirtschaftlichen Umwälzungen der 1990er Jahre zum Immobilienbesitz der Bank.

DAS PROJEKT

Die Neugestaltung des Bauwerks basiert auf offenen Räumen, deren Anordnung und Aufteilung jederzeit auf einfache, nicht störende und schnelle Weise geändert werden können soll. Ein Atrium öffnet sich im Hof des westlichen Körpers und neue Flächen werden durch eine Reihe von gemischten, zusätzlichen Böden verfügbar gemacht, die an der Tragstruktur des über diesem Raum geschaffenen Glasdachs aufgehängt sind. Ein Grundgerüst, bestehend aus vertikalen Elementen und Querträgern, integriert die technische Infrastruktur HLKS. Diese Option bietet die Möglichkeit, die bestehenden Strukturen intakt zu lassen, an die sich die schallisolierenden Trennelemente anpassen. Auf diese Weise wird vermieden, dass die ursprüngliche Architektur angetastet wird, und die getroffenen Massnahmen bleiben reversibel, wodurch die Anforderungen des Denkmalschutzes erfüllt werden.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Die 43.000 m^3 des Gebäudes beinhalten eine 1936 vorgenommene Erweiterung an der Westseite, die mit dem nötigen Fingerspitzengefühl konzipiert wurde, damit das Ganze architektonisch und funktional ein einheitliches Ganzes bildet. Das Gebäude ist ein echtes Denkmal und repräsentativ für seine Epoche. Es ist im Staatsinventar aufgeführt, was bedeutet, dass alle Umbauprojekte, ob innen oder aussen, einer besonderen Genehmigung bedürfen. Das Gebäude ist um zwei Innenhöfe herum angeordnet und dient vollständig der Unterbringung von Verwaltungsflächen; es bietet Platz für 250 Arbeitsplätze. Diese umfassen neben den Verwaltungs- und Managementfunktionen auch Konferenzräume sowie eine

Empfangshalle und Lounges für die Kunden.

FACTS

Standort	Place Chauderon 8 1003 , Lausanne , Schweiz
Status	fertiggestellt
Baubeginn	Juni 2001
Fertigstellung	Juni 2002
Architekt	Bureau d’architecture Pierre Steiner SA – Clarens + Atelier d’architecture et d’urbanisme Ugo Fovanna SA - Pully

LEISTUNGEN

Neubau