

## Adlikon Leebern



### ZUSAMMENFASSUNG

Das Projekt Adlikon Leebern erstreckt sich über drei Etappen, die nacheinander durchgeführt werden. Das Auftragsvolumen beläuft sich auf etwa 1,7 Millionen Schweizer Franken.

### DAS PROJEKT

Im Rahmen des Projekts werden die einzelnen Wohnhäuser saniert und erweitert. Die Hauptaufgabe von Implenia Holzbau besteht darin, die bestehenden Dachstühle der Wohnhäuser zu sanieren und teilweise durch Erweiterungen wie Gauben, Loggias und Dacheinschnitte zu ergänzen. Des Weiteren wird bei allen Häusern ebenfalls das Dachgeschoss von innen ausgebaut.

### LEISTUNGEN IM DETAIL

Sanierung der Dachstühle

- Unterdach
- Konterlattung

- Dachfenster
- Erneuerung der Wärmedämmung

#### Ausbau der Dachgeschosse

- Erstellung von Lukarnen/Loggias/Treppen/Dacheinschnitten
- Sichtbarer Innenausbau

#### HERAUSFORDERUNGEN

- Koordinierung der zeitlich abgegrenzten Bauetappen
- Agilität bei neu entstehenden Abläufen im Sanierungsprozess
- Sanierung bei fortlaufender Bewohnung der unteren Geschosse

#### NACHHALTIGKEIT

- Energieeffizientes Aufwerten der Dachgeschosse

#### FACTS

---

<b>Standort</b>	Gheidstrasse , Adlikon , Schweiz
<b>Status</b>	im Bau
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	1,7 Mio. CHF
<b>Baubeginn</b>	Januar 2021
<b>Fertigstellung</b>	Dezember 2023
<b>Bauherrschaft</b>	Vorsorgefond der Brütsch/Rüegger Holding AG, 8902 Urdorf
<b>Architekt</b>	Kunz + Pleisch Architekten GmbH, 8005 Zürich
<b>Projektverfasser</b>	Timbatec Schweiz AG, 8005 Zürich
<b>Bauleitung</b>	Vasio AG, 8600 Dübendorf
<b>Bauleitung</b>	Vasio AG, 8600 Dübendorf

## LEISTUNGEN

---

Modernisierung

Holzbau



---

<https://implenia.com/referenzen/detail/ref/adlikon-leebern/>

Creation: 17.02.2026 16:44