

## Erstatningskonstruksjon Allee-, Brühl-, Mattenstrasse



### KORT BESKRIVELSE

Etter rivingen av den eksisterende Mikron-fabrikkbygningen og den påfølgende saneringen av forurensende stoffer, vil det bli bygget 105 utleieleiligheter og næringslokaler i byen Biel. Leilighetene er fordelt på størrelser fra 1 1/2 til 7 1/2 rom og ligger i to bygninger på til sammen seks etasjer, som har et felles parkeringshus. Bygningene er forbundet med parkeringsplassen i kjelleren. Konstruksjonsstandarden med eksponert betong oppfyller høye kvalitetskrav.

### PROSJEKTET

Bygningene er utstyrt med geotermiske varmepumper (geotermiske sonder) og solcelleanlegg, som utnyttes i fellesskap. Kombinasjonen av disse to teknologiene gjør det mulig å dekke oppvarmingsbehovet på en fremtidsrettet og miljøbevisst måte.

### UTFORDRINGER

Bygningene ligger nær Billesjøen, noe som hever grunnvannsnivået. I byggeperioden vil grunnvannsnivået bli senket ved

hjelp av et lukket avvanningssystem. På grunn av nærheten til sentrum må adkomstveiene koordineres nøye for å sikre en jevn trafikkflyt.

## FAKTA

---

<b>Lokasjon</b>	Biel , Switzerland
<b>Status</b>	Ferdigstilt
<b>Kontraktssum</b>	42 M CHF
<b>Byggestart</b>	Januar 2022
<b>Ferdigstillelse</b>	Januar 2025
<b>Byggherre</b>	Meili Unternehmungen AG
<b>Arkitekt</b>	Studio WOW AG

## TJENESTER

---

Immobilien

Neubau



---

<https://implenia.com/no-no/prosjekter/detail/ref/erstatningskonstruksjon-allee-bruehl-mattenstrasse/>

Creation: 01.05.2026 20:39