Referanse

Erstatningskonstruksjon Allee-, Brühl-, Mattenstrasse









KORT BESKRIVELSE

Etter rivingen av den eksisterende Mikron-fabrikkbygningen og den påfølgende saneringen av forurensende stoffer, vil det bli bygget 105 utleieleiligheter og næringslokaler i byen Biel. Leilighetene er fordelt på størrelser fra 1 1/2 til 7 1/2 rom og ligger i to bygninger på til sammen seks etasjer, som har et felles parkeringshus. Bygningene er forbundet med parkeringsplassen i kjelleren. Konstruksjonsstandarden med eksponert betong oppfyller høye kvalitetskrav.

PROSJEKTET

Bygningene er utstyrt med geotermiske varmepumper (geotermiske sonder) og solcelleanlegg, som utnyttes i fellesskap. Kombinasjonen av disse to teknologiene gjør det mulig å dekke oppvarmingsbehovet på en fremtidsrettet og miljøbevisst måte.

UTFORDRINGER

Bygningene ligger nær Billesjøen, noe som hever grunnvannsnivået. I byggeperioden vil grunnvannsnivået bli senket ved

hjelp av et lukket avvanningssystem. På grunn av nærheten til sentrum må adkomstveiene koordineres nøye for å sikre en jevn trafikkflyt.

FAKTA

Lokasjon	Biel , Sveits
Status	Ferdigstilt
Kontraktssum	42 M CHF
Byggestart	Januar 2022
Ferdigstillelse	Januar 2025
Byggherre	Meili Unternehmungen AG
Arkitekt	Studio WOW AG

TJENESTER

Immobilien

Neubau