Wipo-Ompi, Genève





BREVE DESCRIZIONE

L'Organizzazione Mondiale della Proprietà Intellettuale (OMPI) impiega circa 1.300 persone nella sua sede di Ginevra, vicino a Place des Nations. L'edificio completa un complesso di cinque edifici e questa nuova fase di sviluppo concretizza il risultato di un concorso internazionale deciso nel 2000.

PROGETTO

Il nuovo edificio è stato progettato in conformità al programma, che prevedeva la ricerca congiunta di soluzioni estetiche, funzionali, ecologiche ed economiche. Il nuovo edificio ha un aspetto sobrio, con tutte le qualità desiderate espresse nella scelta dei materiali e nelle disposizioni volumetriche e geometriche. La struttura in cemento armato è costituita da un sistema di solai e colonne con nuclei e pareti di irrigidimento e sostiene facciate progettate secondo il sistema a montanti e travi. Questi elementi sono differenziati ai piani degli uffici: Costruiti in una griglia di 1,30 m, sono in alluminio per le aree esterne, mentre sono in rovere per gli elementi rivolti verso l'interno. Nelle aree del giardino e al piano terra sono in acciaio con una griglia di 3,90 metri. Le coperture sono vetrate e i lati con brise-soleil esterni a specchio deviano la luce per illuminare la profondità dell'edificio. Il complesso beneficia di un sistema di recupero del calore nei tre volumi interni costruiti a forma di atrio. La ventilazione naturale di questi spazi è ottenuta grazie all'"effetto camino" e la soletta al piano terra, che copre il ristorante, permette di rilasciare il calore e il freddo per irraggiamento (soletta attiva).

SERVIZI IN DETTAGLIO

Con l'obiettivo di consolidare il personale in un unico complesso, il committente cerca efficienza ed economia nella gestione di un'agenzia specializzata delle Nazioni Unite la cui missione è sviluppare un sistema internazionale di proprietà intellettuale equilibrato e accessibile che premi la creatività, incoraggi l'innovazione e contribuisca allo sviluppo economico salvaguardando l'interesse pubblico. A tal fine, il nuovo edificio offre oltre 500 postazioni di lavoro, un

ristorante, una biblioteca, sale conferenze, 280 posti auto sotterranei, sale archivio e magazzini con una rampa di consegna. Allo stato attuale, l'edificio offre 47.140 m^2 di superficie lorda con 190.253 m^3 SIA, compresi quattro piani interrati. Nel 2013, una nuova sala conferenze con una capacità di 900 posti, che sarà trattata in un volume separato, completerà l'insieme.

Volume dell'edificio: 190.253 m^3

FATTI

Località	Chemin des Colombettes 34, 1202 , Genève , Svizzera
Stato	completata
Inizio della costruzione	Giugno 2008
Completamento	Giugno 2011
Architetto	Behnisch Architekten Architekten BDA – Stuttgart + Architecte local: Atelier Coplan Sàrl René Berset – Fribourg

SERVIZI

Costruzioni nuove