

## I sette



### BREVE DESCRIZIONE

Il complesso residenziale ed edilizio "The Seven" porta nuovo splendore al popolare quartiere Gärtnerplatz di Monaco con oltre 100 appartamenti di alta qualità e spazi per uffici.

### PROGETTO

Per "The Seven", Implenia Hochbau ha trasformato la torre filtro di 56 metri di altezza dell'ex centrale di cogenerazione in condomini e ha costruito un edificio per uffici, un edificio residenziale e un parcheggio sotterraneo con quasi 500 posti auto. Solo le ciminiere ricordano la precedente funzione della torre delle macchine; l'aspetto è ora caratterizzato da molto vetro e da un elemento di facciata basato sul modello storico.

L'edificio residenziale di nuova costruzione, un edificio ad atrio di cinque piani, offre 50 appartamenti dal design diverso, di dimensioni comprese tra 70 e 120 metri quadrati. Questi sono disposti a U intorno a un'area interna progettata come un giardino d'acqua e circondata da un colonnato. Da qui si accede agli appartamenti. All'esterno, l'insieme è circondato da un parco-giardino.

### ULTERIORI INFORMAZIONI

## FATTI

---

<b>Località</b>	Müllerstraße 3, München , Germania
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	70 M EUR
<b>Inizio della costruzione</b>	Gennaio 2011
<b>Completamento</b>	Giugno 2013
<b>Ente appaltante</b>	Projektgesellschaft aiP Gärtnerplatz GmbH & Co. KG
<b>Architetto</b>	Léon Wohlhage Wernik Gesellschaft von Architekten mbH, bis Lph 4
<b>Numero di piani superiori</b>	16
<b>Numero di piani interrati</b>	3
<b>Numero di appartamenti</b>	100
<b>Numero di posti auto</b>	400

## SERVIZI

---

Sanieren, Umbauen und Revitalisieren

Beraten und Planen

Schlüsselfertiges Bauen

Immobili

Hochbau (Deutschland)



---

<https://impenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/the-seven/>

Creation: 10.05.2026 13:45