

## Città di Rieger



### BREVE DESCRIZIONE

Canoa nel centro di Monaco: rivitalizzazione per creare un grande magazzino dell'avventura".

### PROGETTO

L'impresa edile di Monaco di Baviera ha rivitalizzato l'ex Rieger City in una posizione privilegiata del centro città. La conversione del negozio di lusso in un grande magazzino d'avventura ha richiesto uno sventramento completo. Il coinvolgimento precoce nella fase di pianificazione ha permesso di ottimizzare il processo, le scadenze e i costi della fase di costruzione.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

Conversione di un edificio commerciale e per uffici in un grande magazzino di 8.500 m<sup>2</sup>".

### SFIDE

La realizzazione di questo progetto ha avuto luogo durante le operazioni edilizie in corso e ha posto requisiti elevati alla pianificazione e alla costruzione. Per questo motivo, la filiale di Monaco aveva già incoraggiato un'intensa comunicazione durante la fase di pianificazione, che si è concretizzata in incontri regolari con gli inquilini. In questo modo è stato più facile eseguire i lavori di costruzione con il minimo disturbo. Processi di costruzione ben studiati hanno inoltre garantito che le consegne e i ritiri si svolgessero senza problemi, nonostante la posizione centrale e angusta del centro città.

### FATTI

<b>Località</b>	Isartorplatz 8-10, München , Germania
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	14 M EUR
<b>Inizio della costruzione</b>	Febbraio 2009
<b>Completamento</b>	Dicembre 2010
<b>Ente appaltante</b>	Urbis No. 57 Isartor GmbH
<b>Architetto</b>	Prof. Moths Architekten
<b>Spazio commerciale</b>	10768 m <sup>2</sup>
<b>Numero di piani superiori</b>	6
<b>Numero di piani interrati</b>	4
<b>Numero di posti auto</b>	478

## SERVIZI

---

- Sanieren, Umbauen und Revitalisieren
- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Immobili
- Hochbau (Deutschland)




---

<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/rieger-city/>

Creation: 17.02.2026 23:38