Rhône-Monnaie



BREVE DESCRIZIONE

Il Crédit Suisse ha sede a Bel-Air Square dal 1906 e nel corso degli anni ha ampliato le proprie attività e i propri spazi; un importante progetto di ristrutturazione nel XXI secolo ha ottimizzato le condizioni di lavoro e l'utilizzo degli edifici, con la creazione di aree di lavoro aperte, sale conferenze e negozi pubblici.

PROGETTO

Poiché Place de Bel-Air sembra essere il centro nevralgico della città, gli edifici che vi si trovano hanno uno status speciale. Ne è consapevole il Credit Suisse, che occupa la piazza dal 1906: inizialmente ospitata in due portici, la banca ha ampliato le sue attività e ha gradualmente conquistato spazi in diversi edifici vicini. Al volgere del XXI secolo, questo patrimonio immobiliare sta beneficiando di una serie di progetti volti a migliorare la qualità degli edifici e l'organizzazione degli spazi di lavoro. Una gara d'appalto indetta dal gruppo bancario ha permesso di riprogettare l'edificio costruito intorno al 1970 all'angolo tra Rue du Rhône e Place de la Monnaie. Dal terzo piano interrato all'ultimo piano, la ristrutturazione mira a creare il massimo spazio per offrire ai 300 dipendenti condizioni di lavoro confortevoli, professionali e socievoli. I piani superiori, riservati esclusivamente al back office, ospitano uffici open space, studi e aree di riunione. L'ultimo piano offre ampie sale conferenze e una sala fitness. Il piano terra e il mezzanino ospitano negozi accessibili al pubblico e collegati al dinamico centro cittadino. Il piano interrato, meno interessato dal progetto, ospita vari locali essenziali per il funzionamento della banca e dell'edificio in generale.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Tra il primo e il sesto piano, la pianta concentra gli assi principali del progetto. Nell'angolo interno dell'edificio a forma di L si trova ora un unico nucleo di circolazione in cui sono raggruppati in modo intelligente scale e ascensori (due dei quali nuovi), servizi igienici e locali tecnici. Ottimizzando queste aree, eliminando un grande cortile interno e rimuovendo le

pareti divisorie, le facciate si sono liberate e ogni piano dispone di un'ampia area di luce naturale. Un doppio sistema di circolazione distribuisce questi spazi di lavoro e raggruppa le aree comuni (angolo caffè, mini-workspace, stampanti) al centro del volume. All'ultimo piano, piacevoli terrazze aperte sulla città si estendono sui nuovi spazi. Al piano terra, i negozi sono disposti attorno al passaggio pubblico "Passage de la Monnaie", progettato fin dall'inizio e ora ampliato con una geometria ridisegnata e un originale gioco di colori.

Volume dell'edificio: 32.249 m^3

FATTI

Località	Rue de la Monnaie 1-3 1204 , Genève , Svizzera
Stato	completata
Inizio della costruzione	Giugno 2015
Completamento	Giugno 2016
Architetto	Burckhardt + Partner SA - Lausanne

SERVIZI

Costruzioni nuove