

## Residenza Giardini Rusconi



### BREVE DESCRIZIONE

Ristrutturazione di Cà Rusconi (casa di campagna) e costruzione di 2 nuovi edifici prismatici Residenza Mornera e Residenza Morobbia. Garage sotterraneo con 66 posti auto Giardino con possibilità di orto privato + Area fitness

### SFIDE

Restauro della villa

### SOSTENIBILITÀ

Installazione di un impianto fotovoltaico e di pannelli solari

### FATTI

<b>Località</b>	Giubiasco, Svizzera
<b>Stato</b>	completata

<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	14,4 M CHF
<b>Inizio della costruzione</b>	Gennaio 2019
<b>Completamento</b>	Gennaio 2021
<b>Proprietario dell'edificio</b>	Implenia Immobilien AG 8305 Dietlikon Vertreten durch Implenia Immobilien AG 6932 Breganzona
<b>Architetto</b>	Orsi & Associati Architetti e Urbanisti 6500 Bellinzona
<b>Totalunternehmer</b>	Implenia Svizzera SA CH-6932 Lugano-Breganzona
<b>Heating-ventilation-air-conditioning-sanitary (HVACS) planner</b>	Evolve SA 6512 Giubiasco
<b>Electrical planner</b>	Evolve SA 6512 Giubiasco
<b>Bauingenieur</b>	Jelmoni Ingegneria SA 6612 Ascona

## SERVIZI

---

Costruzioni nuove

Appaltatore totale / impresa generale




---

<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/residenza-giardini-rusconi/>

Creation: 13.02.2026 03:46