Résidence du Parc, Morges



BREVE DESCRIZIONE

I due nuovi edifici di Rue de Lausanne si trovano in una posizione privilegiata tra Losanna e Ginevra. I nuovi edifici si trovano non lontano dal centro della città, sulla strada cantonale che costeggia il lago, e beneficiano della vicinanza a numerosi negozi, trasporti pubblici e scuole.

PROGETTO

Su un parcheggio in comune al piano interrato, i due edifici si elevano per quattro piani al di sopra del piano terra, con la creazione di appartamenti duplex in alcune configurazioni. Sul lato della strada sono state privilegiate le logge dei balconi nelle finestre a bovindo. Si addossano alla facciata come scatole supplementari e le loro ampie vetrate possono essere aperte o chiuse completamente, in modo da poter godere del mondo esterno o proteggersi dalla strada. Sul retro degli edifici, la facciata presenta rientranze a gradini che consentono di realizzare ampie terrazze ai livelli superiori. Una caratteristica particolare sono gli appartamenti a maisonette, dove la zona notte si trova al di sotto. L'ingresso principale dell'appartamento conduce a un'ampia sala con armadi a muro, al bagno e alle camere da letto, tutte dotate di balcone con vista sul lago.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Su questo terreno di 2.844^{m2}, i due edifici offrono un'architettura contemporanea con una tipologia mista di appartamenti destinati alla vendita in condominio. Un totale di 43 appartamenti di alta qualità, che vanno dai monolocali ai 51/2 locali, sono disposti intorno a un'area verde comune a entrambi gli edifici. Sul lato del parco, la copertura è incassata, consentendo la creazione di terrazze e riducendo l'impatto visivo degli edifici.

Volume dell'edificio: 23.400^{m3}

FATTI

Località	Rue de Lausanne 9-11 1110 , Morges , Svizzera
Stato	completata
Architetto	Architectes Christen Architectes SA - Gland

SOSTENIBILITÀ

MINERGIE®

Minergie-Standard

SERVIZI

Costruzioni nuove