

## Promenade des Artisans, Meyrin



### BREVE DESCRIZIONE

Il progetto Promenade des Artisans a Meyrin, originariamente previsto per grandi ville, è stato convertito in un edificio residenziale con 66 appartamenti adatti all'età e zone di attività a causa della necessità di strutture mediche.

### PROGETTO

Il progetto è il risultato di un lungo sviluppo. In origine, il sito faceva parte del piano di sviluppo del quartiere Champs-Frêchets di Meyrin, elaborato negli anni Ottanta. L'area era destinata a grandi ville, ma l'urgente necessità di strutture socio-sanitarie ha portato a modificare i piani. Tuttavia, non è stato trovato nessun operatore che volesse rilevare il CMS in costruzione. L'attenzione è stata quindi spostata sugli alloggi per anziani. Il programma prevedeva quindi la costruzione di un edificio con 66 appartamenti e spazi commerciali. Per soddisfare le esigenze dei residenti, a questi ultimi è stato riservato un piano terra a pianta aperta, mentre tre piani e un attico con appartamenti adattati rispondono alle esigenze speciali dei residenti. Il piano interrato ospita cantine, rifugi, locali tecnici e parcheggi interni.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

L'edificio è stato costruito nel quartiere degli Champs-Frêchets parallelamente agli edifici esistenti. Il frontone nord-est è stato rimosso per mantenere la vista sul quartiere. Gli appartamenti sono bilocali con cucina a vista, a cui si accede tramite due scale facilmente accessibili. Offrono uno spazio abitativo di circa 60 metri quadrati. Gli appartamenti dell'attico hanno una terrazza. La profondità dell'edificio offre a ogni appartamento un ampio accesso alla facciata, che garantisce una bella incidenza di luce. L'accesso alle aree di attività avviene attraverso un'ampia hall centrale.

Volume dell'edificio: 26.412 m<sup>3</sup>

## FATTI

---

<b>Località</b>	Rue des Lattes 21a, 21b et 21c 1217 , Meyrin , Svizzera
<b>Stato</b>	completata
<b>Inizio della costruzione</b>	Giugno 2016
<b>Completamento</b>	Giugno 2018
<b>Architetto</b>	AUB Architecture et urbanisme Broennimann SA - Genève

## SOSTENIBILITÀ

---

**MINERGIE®** Minergie-Standard

## SERVIZI

---

Costruzioni nuove



---

<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/promenade-des-artisans-entreprise-totale/>

Creation: 12.06.2026 21:07