

## Sede centrale di Power Systems



### BREVE DESCRIZIONE

La sede centrale di Bilfinger Power Systems è il primo progetto di edilizia privata realizzato sulla base dell'offerta Lifecycle.

### PROGETTO

Il pacchetto complessivo di sviluppo, finanziamento, pianificazione, costruzione e gestione offre una garanzia completa di qualità e costi, soprattutto nella fase di utilizzo.

Il concetto energetico è concepito per garantire un clima interno confortevole in ogni periodo dell'anno con il minimo sforzo. Il controllo della temperatura del nucleo in calcestruzzo e le superfici di riscaldamento statico, i sistemi di ventilazione con il massimo grado di recupero del calore e il ricambio d'aria naturale, nonché il teleriscaldamento con un fattore di energia primaria favorevole sono elementi che favoriscono un funzionamento efficiente dal punto di vista energetico.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

Gestione del progetto, sviluppo, pianificazione, finanziamento, costruzione e gestione "chiavi in mano".

### SOSTENIBILITÀ

L'edificio ha ottenuto il certificato DGNB Silver.

### ULTERIORI INFORMAZIONI

## FATTI

---

<b>Località</b>	Europaallee 1, Oberhausen , Germania
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	32 M EUR
<b>Inizio della costruzione</b>	Ottobre 2011
<b>Completamento</b>	Settembre 2013
<b>Proprietario dell'edificio</b>	Bilfinger Corporate Real Estate Management GmbH
<b>Ente appaltante</b>	Projektgesellschaft Power Office GmbH & Co. KG
<b>Architetto</b>	RKW Architekten, Düsseldorf
<b>Spazio commerciale</b>	19740 m <sup>2</sup>
<b>Numero di piani superiori</b>	5
<b>Numero di piani interrati</b>	1
<b>Numero di posti auto</b>	200

## SOSTENIBILITÀ

---



Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

## SERVIZI

---

Beraten und Planen

Schlüsselfertiges Bauen

Partenariati pubblici e privati

Immobili

Hochbau (Deutschland)



---

<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/power-systems-headquarter/>

Creation: 19.02.2026 01:39