

Sede centrale di Power Systems



BREVE DESCRIZIONE

La sede centrale di Bilfinger Power Systems è il primo progetto di edilizia privata realizzato sulla base dell'offerta Lifecycle.

PROGETTO

Il pacchetto complessivo di sviluppo, finanziamento, pianificazione, costruzione e gestione offre una garanzia completa di qualità e costi, soprattutto nella fase di utilizzo.

Il concetto energetico è concepito per garantire un clima interno confortevole in ogni periodo dell'anno con il minimo sforzo. Il controllo della temperatura del nucleo in calcestruzzo e le superfici di riscaldamento statico, i sistemi di ventilazione con il massimo grado di recupero del calore e il ricambio d'aria naturale, nonché il teleriscaldamento con un fattore di energia primaria favorevole sono elementi che favoriscono un funzionamento efficiente dal punto di vista energetico.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Gestione del progetto, sviluppo, pianificazione, finanziamento, costruzione e gestione "chiavi in mano".

SOSTENIBILITÀ

L'edificio ha ottenuto il certificato DGNB Silver.

ULTERIORI INFORMAZIONI

FATTI

Località	Europaallee 1, Oberhausen , Germania
Stato	completata
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	32 M EUR
Inizio della costruzione	Ottobre 2011
Completamento	Settembre 2013
Proprietario dell'edificio	Bilfinger Corporate Real Estate Management GmbH
Ente appaltante	Projektgesellschaft Power Office GmbH & Co. KG
Architetto	RKW Architekten, Düsseldorf
Spazio commerciale	19740 m ²
Numero di piani superiori	5
Numero di piani interrati	1
Numero di posti auto	200

SOSTENIBILITÀ



Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

SERVIZI

Beraten und Planen

Schlüsselfertiges Bauen

Partenariati pubblici e privati

Immobili

Hochbau (Deutschland)



<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/power-systems-headquarter/>

Creation: 19.02.2026 01:39