Nuovo sviluppo residenziale e commerciale nell'immagine







BREVE DESCRIZIONE

Commerciale: Cooperativa Coop con 650 m2 di superficie di vendita 33 appartamenti in affitto tra 2 ½ e 5 ½ locali

SFIDE

Disaggregazione dell'area di consegna per il punto vendita Coop

Installazione di parcheggi commerciali al piano rialzato dell'edificio 1

Bonifica / decostruzione / smaltimento degli inquinanti

Calcoli di simulazione con il metodo DCF incluso il monitoraggio dei clienti

SOSTENIBILITÀ

- Minergie A basato su
- Nessuna certificazione dello sviluppo Installazione di finestre con ventilazione di battuta nelle case 2 + 3
- Installazione di moderne tecnologie di automazione degli edifici (esmart ecc.)
- Fondazione di una società di autoconsumo energetico

ULTERIORI INFORMAZIONI

Service Development

Implenia Schweiz AG, Buildings CH-7000 Chur

Caratteristiche speciali

- Sistema elettronico per la raccolta dei pacchi
- Sistema E-Smart
- Ventilazione a battuta dei finestrini

FATTI

Località	Zizers , Svizzera
Stato	completata
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	19,5 M CHF
Inizio della costruzione	Aprile 2018
Completamento	Febbraio 2020
Proprietario dell'edificio	Gebäudeversicherung Graubünden (GVG) CH-7000 Chur
Architetto	Sosio + Partner AG CH-7013 Domat Ems
Progettista riscaldamento, ventilazione, climatizzazione e sanitari (RVCS)	Maurer Planung / Gadient GmbH CH-7000 Chu
Progettista impianti elettrici	R+B engineering ag CH-7000 Chur
Ingegnere civile	ewp AG CH-7000 Chu
Fisico della costruzione	Pernette + Wilhelm Ingenieure CH-7304 Maienfeld

SERVIZI

Costruzioni nuove

Ristrutturazioni

https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/nuovo-sviluppo-residenziale-e-commerciale-nellimmagine/

Creation: 11.11.2026 19:09