

## Neubau REFH Sandblatte Rain



### BREVE DESCRIZIONE

Il complesso "Sandblatte" comprende 22 case unifamiliari a schiera e tre locali commerciali.

### PROGETTO

Le case sono costruite con elementi prefabbricati in legno con soffitti in legno massiccio di qualità visibile. Grazie alla prefabbricazione degli elementi in fabbrica, vengono montati in loco con un alto livello di qualità e finitura. A scelta dell'acquirente, alcuni appartamenti dispongono anche di terrazze sul tetto con botole installate in fabbrica.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

- Pareti esterne
- Pareti interne
- Solai
- Elementi del tetto nella costruzione di elementi in legno

### SFIDE

Fase di pianificazione breve e colli di bottiglia nell'approvvigionamento dei materiali.

## SOSTENIBILITÀ

- Il legno e i materiali a base di legno hanno il marchio FSC o PEFC e provengono dalla regione DACH.

## FATTI

<b>Località</b>	Sandblatte 3, Rain , Svizzera
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	2,6 M CHF
<b>Inizio della costruzione</b>	Agosto 2022
<b>Completamento</b>	Febbraio 2023
<b>Proprietario dell'edificio</b>	Moyreal Immobilien AG, CH-8008 Zürich
<b>Architetto</b>	BS-EMI Architekten AG, CH-8004 Zürich
<b>Civil engineer</b>	Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG, CH-8005 Zürich

## SERVIZI

Costruzione legno



<https://impenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/neubau-refh-sandblatte-rain/>

Creation: 11.05.2026 10:35