

## Motel One Stoccarda



### BREVE DESCRIZIONE

Il nuovo edificio alberghiero con 231 camere nel centro di Stoccarda è stato costruito nei tempi previsti in soli 17 mesi.

### PROGETTO

Nuovo edificio alberghiero con 231 camere presso la stazione ferroviaria principale di Stoccarda: la filiale di costruzioni edili di Stoccarda ha realizzato chiavi in mano il secondo Motel One di Stoccarda. Durante la fase di costruzione, un edificio esistente è stato demolito, un altro è stato tecnicamente ristrutturato e l'hotel è stato ricostruito. Il periodo di costruzione è stato di 17 mesi e l'hotel è stato consegnato nei tempi previsti nel novembre 2011.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

Progettazione dettagliata e costruzione chiavi in mano di un edificio alberghiero.

### SFIDE

Una caratteristica particolare del cantiere era la complessa fondazione, realizzata con l'aiuto di grandi pali trivellati lunghi fino a 26 metri. Poiché lo strato portante si trovava nel Lettenkeuper, uno strato roccioso direttamente adiacente alle sorgenti minerali di Stoccarda, i pali sono stati perforati sotto carico d'acqua per evitare che l'acqua minerale li sfondasse.

### FATTI

#### Località

Lautenschlagerstraße 16, Stuttgart, Germania

<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	9,4 M EUR
<b>Inizio della costruzione</b>	Giugno 2010
<b>Completamento</b>	Novembre 2011
<b>Ente appaltante</b>	Motel One GmbH & Co. KG Theatinerstraße 16, München
<b>Architetto</b>	BFK Architekten Stuttgart
<b>Spazio commerciale</b>	6000 m <sup>2</sup>
<b>Numero di piani superiori</b>	8
<b>Numero di piani interrati</b>	1

## SERVIZI

---

Schlüsselfertiges Bauen

Immobili

Hochbau (Deutschland)




---

<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/motel-one-stuttgart/>

Creation: 12.02.2026 23:33