Mairie 35, Genève



BREVE DESCRIZIONE

L'edificio si trova all'angolo tra Rue de la Mairie e Rue du Nant nella città di Ginevra, vicino a un importante asse di trasporto.

PROGETTO

L'edificio testimonia ancora l'audacia dell'epoca in cui è stato costruito, soprattutto grazie alle grandi finestre che garantiscono un'abbondante illuminazione naturale. Stucchi e cornici, lesene e fasce orizzontali sottolineano il carattere originale dell'edificio. L'aggiunta di un piano (3,85 m) si basa sulla continuità e riprende la costruzione modulare dei piani inferiori, ma si differenzia per l'uso di materiali tipicamente contemporanei - vetro e metallo. Si tratta di una chiara rottura nella materializzazione, ma di una scelta chiaramente omogenea nel concetto e nell'espressione formale. Il nuovo modello scelto per l'edificio non lo rende affatto fuori luogo, poiché la sua collocazione nel tessuto urbano e l'equilibrio dei suoi volumi rimangono in perfetta armonia con l'ambiente costruito. Questo risultato è frutto di un lavoro di organizzazione, riflessione e coordinamento tra l'unico inquilino, il proprietario e la commissione per i beni culturali.

SERVIZI IN DETTAGLIO

L'obiettivo era quello di mantenere o addirittura promuovere alcuni elementi considerati importanti dai partner senza compromettere altri aspetti ritenuti importanti. Le opzioni scelte consentono di mantenere la leggibilità delle strutture esistenti richieste dalla Commissione, modernizzando al contempo la tecnologia, in particolare rinforzando le strutture esistenti e creando piani tecnici rialzati. Il seminterrato parziale è ottenuto puntellando parti delle fondazioni, mentre nella zona del tetto una soletta in cemento armato gettata su lastre autoportanti è impermeabilizzata o isolata con un sistema misto. Le pareti interne sono realizzate in cartongesso o in elementi di vetro, mentre l'intero sistema deve avere un elevato livello di isolamento acustico. Questo garantisce comfort e discrezione agli utenti dei dieci uffici di ogni piano.

FATTI

Località	Rue de la Mairie 35 1207 , Genève , Svizzera
Stato	completata
Inizio della costruzione	Giugno 2004
Completamento	Giugno 2005
Architetto	Sartorio - De Chambrier – Dutheil – Genève + Architectes d’intérieur DVK Architectes – Genève ; Assisté de : François Brunisholz- Genève

SERVIZI

Costruzioni nuove