

## Lyss Wohnüberbauung Portalyssa



### BREVE DESCRIZIONE

Nuovo sviluppo residenziale su un ex sito commerciale nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di Lyss. I 143 appartamenti sono suddivisi in 5 strutture.

### PROGETTO

Un edificio a graticcio si trova lungo la Busswilstrasse e 4 edifici puntuali completano lo sviluppo. Gli edifici hanno 4-6 piani.

Gli edifici sono collegati tra loro al piano terra dal garage. Tutti gli appartamenti sono raggiungibili dal parcheggio senza scalini.

### SFIDE

Smaltimento dei siti contaminati durante i lavori di demolizione, la strada di accesso sarà ristrutturata dal comune durante i lavori di nuova costruzione, l'accesso reso più difficile

## SOSTENIBILITÀ

Costruzione di un complesso residenziale a Minergie, generazione di calore con pellet

## FATTI

<b>Località</b>	Lyss , Svizzera
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	53,3 M CHF
<b>Inizio della costruzione</b>	Novembre 2014
<b>Completamento</b>	Maggio 2017
<b>Proprietario dell'edificio</b>	Previs Vorsorge Bern, CSS Luzern, UMA Immobilien Bern, Lyssag AG Lyss
<b>Architetto</b>	Büro B, Bern
<b>Volume di costruzione</b>	92330 m <sup>2</sup>
<b>Spazio commerciale</b>	26250 m <sup>2</sup>

## SOSTENIBILITÀ



Minergie-Standard

## SERVIZI

Costruzioni nuove



<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/lyss-wohnueberbauung-portalysa/>

Creation: 15.02.2026 04:46