Le Train Bleu, Genève



BREVE DESCRIZIONE

L'edificio è stato costruito su un ex sito industriale e commerciale di 3.487 metri quadrati e contribuisce alla riqualificazione dell'area creando un complesso residenziale. In questo modo contribuisce in modo decisivo all'integrazione del sito nel tessuto urbano locale, attualmente in fase di ristrutturazione e sviluppo.

PROGETTO

Il progetto architettonico dell'edificio è stato fortemente influenzato dalle condizioni locali e prevede una tipologia continua di appartamento. Le camere da letto si trovano sul lato della strada, mentre i soggiorni si affacciano sul cortile interno per motivi di protezione dalla luce solare e dal rumore. Fa eccezione l'angolo tra Rue Ferrier e Rue Rothschild, dove tutte le stanze si affacciano sul lago.

SERVIZI IN DETTAGLIO

L'edificio situato nel cortile interno gestisce questa parte del sito dal punto di vista spaziale. La sua forma, le sue dimensioni e la sua posizione delimitano lo spazio, ma lo aprono anche, creando una relazione architettonica tra il sito ferroviario e l'edificio principale. Il piccolo edificio di quattro piani ospita la residenza studentesca FHP e offre sei appartamenti a maisonette ai due piani superiori, ai quali si accede attraverso un sistema di ponti sul retro dell'edificio. Le scelte architettoniche effettuate nell'ambito di considerazioni logiche e rigorose per l'intero progetto proseguono le riflessioni sulla tipologia e sull'orientamento. Inoltre, integrano le soluzioni tecniche indispensabili per il rispetto delle normative Minergie, pur essendo in linea con le considerazioni economiche richieste per il rigoroso rispetto del budget. L'impegno congiunto di un team multidisciplinare ha permesso di raggiungere fin dall'inizio elevati standard energetici e soluzioni efficienti, economiche e funzionali.

Volume di costruzione: 47.340 m^3

FATTI

Località	Rue Ferrier 7-7Bis-9-11 Rue Rothschild 65-67-69 1201 , Genève , Svizzera
Stato	completata
Inizio della costruzione	Giugno 2003
Completamento	Giugno 2005
Architetto	Spitsas Athanase & Zanghi Dominique- Genève + Collaborateur : Christophe Perrin

SERVIZI

Costruzioni nuove