

## Kornhaus



### BREVE DESCRIZIONE

Il progetto prevedeva la conversione e l'ampliamento degli ex magazzini delle FFS con un parcheggio sotterraneo a Romanshorn.

### PROGETTO

Al piano terra sono state create le seguenti unità ad uso pubblico: Sala espositiva, gastronomica, per eventi, 6 appartamenti per vacanze. Inoltre, al piano superiore sono stati costruiti 38 appartamenti pronti per essere trasferiti come pensione, mentre al piano terra sono stati costruiti 14 loft residenziali pronti per essere trasferiti con una galleria.

### SFIDE

- Edificio classificato di valore dalle autorità preposte alla conservazione dei monumenti
- Parte del paesaggio urbano di importanza nazionale con il più alto obiettivo di conservazione A
- Posizione nel porto di Romanshorn / dipendenza dal livello del lago
- Dipendenze temporali e statiche

## FATTI

---

<b>Località</b>	Friedrichshafnerstrasse 54, Romanshorn , Svizzera
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	28,58 M CHF
<b>Inizio della costruzione</b>	Maggio 2018
<b>Completamento</b>	Luglio 2020
<b>Proprietario dell'edificio</b>	Kornhaus Romanshorn AG, Romanshorn
<b>Architetto</b>	Andreas Hermann AG, Kreuzlingen
<b>Numero di piani superiori</b>	3
<b>Numero di piani interrati</b>	1
<b>Civil engineer</b>	Planimpuls AG, Kreuzlingen

## SOSTENIBILITÀ

---

**MINERGIE®** Minergie-Standard

## SERVIZI

---

Ristrutturazioni



---

<https://impenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/kornhaus/>

Creation: 21.04.2026 02:15