

## Kilchberg Seestrasse 160 / 162



### BREVE DESCRIZIONE

Con il trasferimento del vecchio edificio, si è creato lo spazio per un condominio con sette parti.

### PROGETTO

Il vecchio edificio del 1837 è stato ristrutturato, aggiornato staticamente e gli arredi interni sono stati costruiti ex novo. Per il nuovo edificio sono stati utilizzati elementi prefabbricati per la costruzione del tetto a falde. Il tetto piano è stato realizzato in calcestruzzo gettato in opera.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

- Costruzione di assemblaggi in legno
- Pianificazione dei lavori
- Lavori di ristrutturazione e conversione di vecchi edifici
- Elementi di copertura di nuovi edifici

## SFIDE

Il rafforzamento strutturale dell'antico edificio a causa del vincolo di conservazione. La costruzione ibrida del nuovo sottotetto e i relativi supporti da creare per il soffitto in calcestruzzo integrato negli elementi del tetto.

## FATTI

<b>Località</b>	Zürich , Svizzera
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	580'000 CHF
<b>Inizio della costruzione</b>	Ottobre 2019
<b>Completamento</b>	Settembre 2020
<b>Proprietario dell'edificio</b>	Osterwalder Immobilien Zürich AG Neunbrunnenstrasse 40 CH-8052 Zürich
<b>Architetto</b>	Fischer Architekten AG Binzstrasse 23 CH-8045 Zürich
<b>Progettista</b>	SYNAXIS AG ZÜRICH Thurgauerstrasse 56 CH-8050 Zürich

## SERVIZI

Ristrutturazioni

Costruzione legno



<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/kilchberg-seestrasse-160-162/>

Creation: 13.02.2026 23:06