

## Centro di giustizia di Chemnitz



### BREVE DESCRIZIONE

Il primo progetto PPP della Sassonia: il pluripremiato centro giudiziario di Chemnitz fa risparmiare allo Stato libero circa il 14% dei costi totali.

### PROGETTO

Nel primo progetto di costruzione di un edificio in PPP nello Stato Libero di Sassonia, i costi operativi sono stati simulati ed esaminati utilizzando uno strumento di previsione computerizzato per valutare le complesse relazioni tra architettura, facciata, attrezzature tecniche dell'edificio, statica, fisica dell'edificio e funzionamento dell'edificio.

Con il Centro di Giustizia di Chemnitz, la Procura e il Tribunale locale concentrano le loro strutture in un'unica sede sul Kaßberg di Chemnitz. L'edificio offre spazio a circa 475 dipendenti, comprende 23 sale per riunioni e consultazioni, archivi e depositi, un'area di detenzione per le persone coinvolte in procedimenti penali, una sala posta per le autorità giudiziarie e una moderna caffetteria. Un parcheggio sotterraneo con 228 posti auto e altri 55 posti auto all'esterno fanno parte del progetto complessivo.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

Progettazione, costruzione e finanziamento chiavi in mano di un edificio per l'amministrazione giudiziaria con successiva gestione per 20 anni.

### SOSTENIBILITÀ

Il Centro di giustizia è stato uno dei primissimi edifici e progetti PPP a ricevere il marchio di qualità tedesco per l'edilizia

sostenibile in bronzo (2009).

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Centro di giustizia di Chemnitz è stato premiato con il PPP Innovation Prize nel 2008 per l'approccio innovativo e l'efficace cooperazione tra il settore pubblico e quello privato.

Immagini: (c) Dömges Architekten, Regensburg

## FATTI

<b>Località</b>	Gerichtsstraße 2, Chemnitz, Germania
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	22,7 M EUR
<b>Inizio della costruzione</b>	Maggio 2007
<b>Completamento</b>	Novembre 2008
<b>Ente appaltante</b>	Projekt- und Betriebsgesellschaft Justizzentrum Chemnitz mbH
<b>Architetto</b>	Dömges Architekten AG, Regensburg
<b>Numero di piani superiori</b>	6
<b>Numero di posti auto</b>	293

## SERVIZI

Sanieren, Umbauen und Revitalisieren

Schlüsselfertiges Bauen

Partenariati pubblici e privati

Immobili

Hochbau (Deutschland)



<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/justizzentrum-chemnitz/>

Creation: 11.02.2026 21:09