

Masterplan Forschungscampus Empa Eawag, Etappe 1



BREVE DESCRIZIONE

Nell'ambito di un concorso di progettazione generale in due fasi con dialogo, la prima fase del nuovo campus sul sito esistente dell'Empa-Eawag a Dübendorf vedrà la progettazione di un nuovo edificio per laboratori, un edificio multifunzionale con un parcheggio multipiano e la progettazione degli esterni con SAM Architekten e Andreas Geser Landschaftsarchitekten sotto la direzione generale di Implenia. I due attori principali "NEST" e il Forum Chriesbach costituiscono già i punti focali spaziali e pubblici del campus.

PROGETTO

Tutti gli altri edifici sono disposti in base alle loro funzioni nel sistema ortogonale di trame edilizie. Il linguaggio architettonico di questi edifici è funzionale, elegante e principalmente sobrio. Qualità e durata sono trasmesse dalla materializzazione e dalla protezione degli involucri attraverso tettoie e gocciolatoi. La ricerca sui materiali e le nuove tecnologie sono il core business dell'Empa. La presenza dell'edificio esistente dimostra la cultura edilizia nella pratica.

Il progetto è composto da diversi sottoprogetti:

- Sottoprogetto LB (edificio per laboratori):** L'edificio dei laboratori contiene 23 nuove sale di laboratorio e 29 uffici in un edificio compatto con elevati requisiti di dinamica strutturale, oltre a sale per seminari al piano terra.
- Sottoprogetto MF_PH (edificio multifunzionale):** L'edificio multifunzionale offre 1.000 m² di spazi per uffici in una costruzione a guscio di alta qualità, con un'area di ristorazione al piano terra con una loggia che si affaccia sulla piazza del campus, oltre a varie aree sanitarie.
- Sottoprogetto MF_PH (parcheggio multipiano):** nel parcheggio multipiano con oltre 260 posti auto è previsto anche un parco auto dell'Empa con stazione di servizio, garage e autolavaggio, oltre a un'area di vendita come negozio di quartiere da utilizzare in futuro per il campus e il quartiere. Sotto l'edificio si trova un impianto di accumulo di energia geotermica, che può essere utilizzato per riscaldare il calore residuo in eccesso generato dal sito.
- Progettazione di spazi esterni in tutto il sito.**

SERVIZI IN DETTAGLIO

- Pianificazione generale
- Nuovo edificio

SFIDE

- Requisiti dell'utente
- Coordinamento dell'allestimento di base, dei laboratori e degli inquilini
- Pianificazione BIM (incluso BIM2FM)

SOSTENIBILITÀ

- È richiesta la certificazione Minergie-P-Eco

ULTERIORI INFORMAZIONI

- GF (secondo SIA 416)
 - 8.827 m² (edificio per laboratori)
 - 7.102 m² (uffici e parcheggio multipiano)
- AGF (secondo SIA 416) 8'713 m² (parcheggio)
- GV (secondo SIA 116)
 - 39'835 m³ (edificio per laboratori)
 - 28'376 m³ (uffici e parcheggio)
- Utilizzo
 - Edificio per laboratori
 - edificio multifunzionale
 - parcheggio multipiano

[Sito web Empa](#)

FATTI

Località	Ueberlandstrasse 129, Dübendorf, Svizzera
Stato	completata
Inizio della costruzione	Aprile 2021
Completamento	Dicembre 2023

Proprietario dell'edificio	Empa Dübendorf
Architetto	SAM Architekten AG Zürich
Heating Ventilation Air Conditioning (HVAC) planner	Meierhans + Partner AG Schwerzenbach
Sanitärplaner	sertis engineering GmbH Zürich
Electrical planner	Hefti. Hess. Martignoni Aarau
Bauingenieur	WaltGalmarini AG Zürich
Bauphysiker	WaltGalmarini AG Zürich

SOSTENIBILITÀ

MINERGIE P-ECO Minergie P-ECO

SERVIZI

- Costruzioni nuove
- Edifici sanitari e laboratori
- General-/Totalunternehmung - Technische Anlagen
- Appaltatore totale / impresa generale - Uso pubblico
- Costruzione legno



<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/forschungscampus-empa-eawag-1/>

Creation: 15.02.2026 04:58