

## Masterplan Forschungscampus Empa Eawag, Etappe 1



### BREVE DESCRIZIONE

Nell'ambito di un concorso di progettazione generale in due fasi con dialogo, la prima fase del nuovo campus sul sito esistente dell'Empa-Eawag a Dübendorf vedrà la progettazione di un nuovo edificio per laboratori, un edificio multifunzionale con un parcheggio multipiano e la progettazione degli esterni con SAM Architekten e Andreas Geser Landschaftsarchitekten sotto la direzione generale di Implenia. I due attori principali "NEST" e il Forum Chriesbach costituiscono già i punti focali spaziali e pubblici del campus.

### PROGETTO

Tutti gli altri edifici sono disposti in base alle loro funzioni nel sistema ortogonale di trame edilizie. Il linguaggio architettonico di questi edifici è funzionale, elegante e principalmente sobrio. Qualità e durata sono trasmesse dalla materializzazione e dalla protezione degli involucri attraverso tettoie e gocciolatoi. La ricerca sui materiali e le nuove tecnologie sono il core business dell'Empa. La presenza dell'edificio esistente dimostra la cultura edilizia nella pratica.

Il progetto è composto da diversi sottoprogetti:

1. **Sottoprogetto LB (edificio per laboratori):** L'edificio dei laboratori contiene 23 nuove sale di laboratorio e 29 uffici in un edificio compatto con elevati requisiti di dinamica strutturale, oltre a sale per seminari al piano terra.
2. **Sottoprogetto MF\_PH (edificio multifunzionale):** L'edificio multifunzionale offre 1.000 m<sup>2</sup> di spazi per uffici in una costruzione a guscio di alta qualità, con un'area di ristorazione al piano terra con una loggia che si affaccia sulla piazza del campus, oltre a varie aree sanitarie.
3. **Sottoprogetto MF\_PH (parcheggio multipiano):** nel parcheggio multipiano con oltre 260 posti auto è previsto anche un parco auto dell'Empa con stazione di servizio, garage e autolavaggio, oltre a un'area di vendita come negozio di quartiere da utilizzare in futuro per il campus e il quartiere. Sotto l'edificio si trova un impianto di accumulo di energia geotermica, che può essere utilizzato per riscaldare il calore residuo in eccesso generato dal sito.
4. **Progettazione di spazi esterni in tutto il sito.**

## SERVIZI IN DETTAGLIO

- Pianificazione generale
- Nuovo edificio

## SFIDE

- Requisiti dell'utente
- Coordinamento dell'allestimento di base, dei laboratori e degli inquilini
- Pianificazione BIM (incluso BIM2FM)

## SOSTENIBILITÀ

- È richiesta la certificazione Minergie-P-Eco

## ULTERIORI INFORMAZIONI

- GF (secondo SIA 416)
  - 8.827 m<sup>2</sup> (edificio per laboratori)
  - 7.102 m<sup>2</sup> (uffici e parcheggio multipiano)
- AGF (secondo SIA 416) 8'713 m<sup>2</sup> (parcheggio)
- GV (secondo SIA 116)
  - 39'835 m<sup>3</sup> (edificio per laboratori)
  - 28'376 m<sup>3</sup> (uffici e parcheggio)
- Utilizzo
  - Edificio per laboratori
  - edificio multifunzionale
  - parcheggio multipiano

## [Sito web Empa](#)

## FATTI

<b>Località</b>	Ueberlandstrasse 129, Dübendorf , Svizzera
<b>Stato</b>	completata
<b>Inizio della costruzione</b>	Aprile 2021
<b>Completamento</b>	Dicembre 2023

<b>Proprietario dell'edificio</b>	Empa Dübendorf
<b>Architetto</b>	SAM Architekten AG Zürich
<b>Heating Ventilation Air Conditioning (HVAC) planner</b>	Meierhans + Partner AG Schwerzenbach
<b>Sanitary planner</b>	sertis engineering GmbH Zürich
<b>Electrical planner</b>	Hefti. Hess. Martignoni Aarau
<b>Civil engineer</b>	WaltGalmarini AG Zürich
<b>Building physicist</b>	WaltGalmarini AG Zürich

## SOSTENIBILITÀ

**MINERGIE P-ECO**

Minergie P-ECO

## SERVIZI

Costruzioni nuove

Edifici sanitari e laboratori

General-/Totalunternehmung - Technische Anlagen

Appaltatore totale / impresa generale - Uso pubblico

Costruzione legno



<https://impenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/forschungscampus-empa-eawag-1/>

Creation: 21.04.2026 05:58