Flumeaux 41, Prilly



BREVE DESCRIZIONE

Costruito sul sito dell'ex fabbrica HIFIPAC, l'edificio amministrativo è visto da numerosi passanti e automobilisti che viaggiano in questo quartiere industriale in rapida crescita. Questa posizione privilegiata ha posto al proprietario la sfida di garantire una qualità impeccabile e un'estetica funzionale con un aspetto esterno riconoscibile. Nessuno sospettava che "Swissgrid", la società di rete nazionale, una grande agenzia di collocamento e il corpo di polizia di Losanna Ovest sarebbero stati gli inquilini, con esigenze di progettazione molto diverse.

PROGETTO

L'edificio offre 4.500^{m2} su cinque piani e due livelli sotterranei, costruiti su una superficie di 1.800^{m2}. L'accesso all'edificio avviene attraverso la Route des Flumeaux e il Business Parc, che dista solo 150 metri. I due edifici sono collegati da un tunnel. Il programma è costituito da grandi platee a cui si accede tramite due pozzi di accesso a circolazione verticale, dotati di nuclei tecnici complementari.

SERVIZI IN DETTAGLIO

All'interno, lo spazio primario è concentrato attorno a un nucleo centrale in cemento, in cui si trovano i locali tecnici e di servizio e i servizi igienici. Questa soluzione consente di sfruttare al massimo lo spazio disponibile e di ottenere un ampio spazio aperto sulla facciata. I locali affittati dalla polizia sono suddivisi in quattro aree per la zona di sicurezza, cinque box per la custodia cautelare e sei aule per gli interrogatori o le denunce. A livello di pavimento, è stato scelto il sistema a pannelli e pali senza pareti solide di facciata per rendere lo spazio modulare. Ogni griglia della facciata può essere suddivisa a piacere.

Volume dell'edificio: 14'568^{m3}

FATTI

Località	Route des Flumeaux 41 1008 , Prilly , Svizzera
Stato	completata
Inizio della costruzione	Giugno 2012
Completamento	Giugno 2014
Architetto	Architectes CCHE Architecture et Design SA - Lausanne

SOSTENIBILITÀ

MINERGIE®

Minergie-Standard

SERVIZI

Costruzioni nuove

https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/flumeaux-41-prilly-entreprise-generale/

Creation: 14.11.2026 17:27