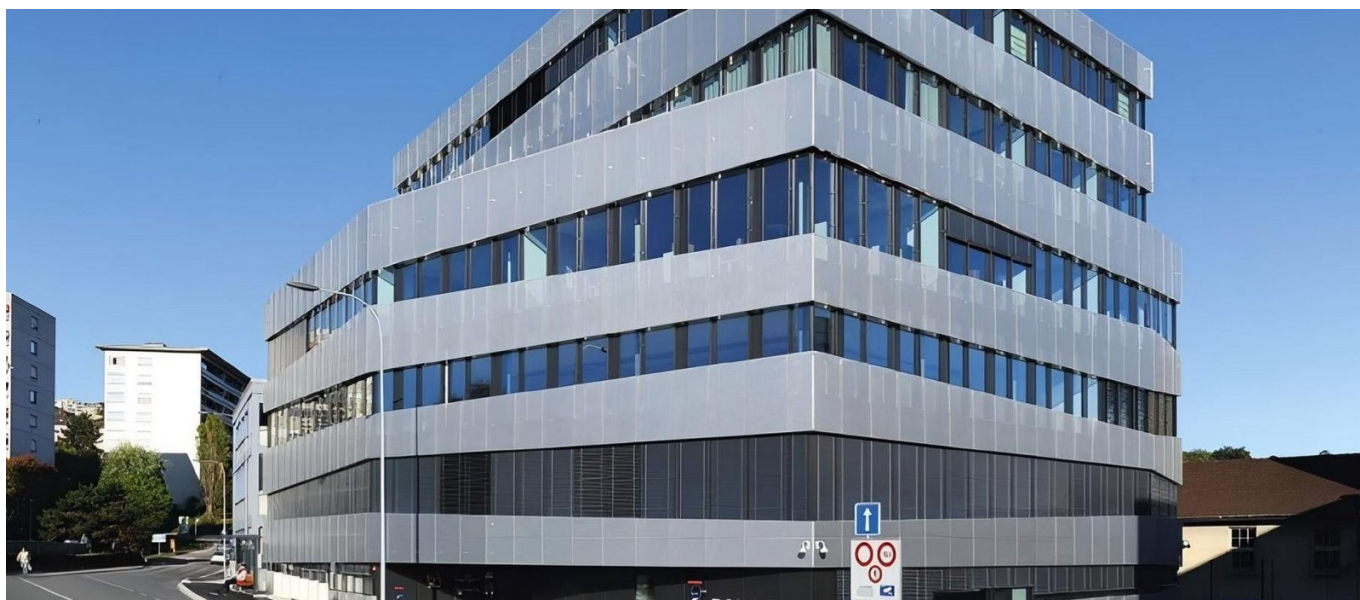


## Flumeaux 41, Prilly



### BREVE DESCRIZIONE

Costruito sul sito dell'ex fabbrica HIFIPAC, l'edificio amministrativo è visto da numerosi passanti e automobilisti che viaggiano in questo quartiere industriale in rapida crescita. Questa posizione privilegiata ha posto al proprietario la sfida di garantire una qualità impeccabile e un'estetica funzionale con un aspetto esterno riconoscibile. Nessuno sospettava che "Swissgrid", la società di rete nazionale, una grande agenzia di collocamento e il corpo di polizia di Losanna Ovest sarebbero stati gli inquilini, con esigenze di progettazione molto diverse.

### PROGETTO

L'edificio offre 4.500<sup>m<sup>2</sup></sup> su cinque piani e due livelli sotterranei, costruiti su una superficie di 1.800<sup>m<sup>2</sup></sup>. L'accesso all'edificio avviene attraverso la Route des Flumeaux e il Business Parc, che dista solo 150 metri. I due edifici sono collegati da un tunnel. Il programma è costituito da grandi platee a cui si accede tramite due pozzi di accesso a circolazione verticale, dotati di nuclei tecnici complementari.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

All'interno, lo spazio primario è concentrato attorno a un nucleo centrale in cemento, in cui si trovano i locali tecnici e di servizio e i servizi igienici. Questa soluzione consente di sfruttare al massimo lo spazio disponibile e di ottenere un ampio spazio aperto sulla facciata. I locali affittati dalla polizia sono suddivisi in quattro aree per la zona di sicurezza, cinque box per la custodia cautelare e sei aule per gli interrogatori o le denunce. A livello di pavimento, è stato scelto il sistema a pannelli e pali senza pareti solide di facciata per rendere lo spazio modulare. Ogni griglia della facciata può essere suddivisa a piacere.

Volume dell'edificio: 14'568<sup>m<sup>3</sup></sup>

## FATTI

---

<b>Località</b>	Route des Flumeaux 41 1008 , Prilly , Svizzera
<b>Stato</b>	completata
<b>Inizio della costruzione</b>	Giugno 2012
<b>Completamento</b>	Giugno 2014
<b>Architetto</b>	Architectes CCHE Architecture et Design SA - Lausanne

## SOSTENIBILITÀ

---

**MINERGIE®** Minergie-Standard

## SERVIZI

---

Costruzioni nuove



---

<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/flumeaux-41-prilly-entreprise-generale/>

Creation: 29.05.2026 01:34