Implenia

Riferimento

Ersatzneubau Bahnhof Liestal, Neubau Wohn- und Verwaltungsgebäude





BREVE DESCRIZIONE

Negli ultimi anni, la stazione FFS di Liestal si è trasformata nel nodo di trasporto della regione di Basilea superiore. Per questo motivo, le FFS stanno pianificando misure infrastrutturali complete per migliorare i servizi e aumentare la capacità.

PROGETTO

In collaborazione con la città di Liestal, le FFS intendono trasformare l'area della stazione in un quartiere aperto tutto il giorno. A tal fine, nell'ambito del "Quartierplan Bahnhofcorso" sono previsti un nuovo edificio della stazione (area di costruzione C), un edificio residenziale e commerciale (area di costruzione B) e un grattacielo (area di costruzione A). L'attuale piazza Emma Herwegh sarà trasformata in un attraente spazio pubblico.

L'edificio previsto per l'area di costruzione B, progettato dallo studio Burkard Meyer Architects, fa parte del concorso generale vinto per la riprogettazione della stazione ferroviaria di Liestal e, grazie al collegamento con una copertura intermedia, deve essere visto come un'unità architettonica con l'edificio di accoglienza previsto per l'area di costruzione C. Il grattacielo rettangolare di 7 piani deve essere costruito nello stesso modo del nuovo edificio.

Il nuovo edificio rettangolare di 7 piani con un seminterrato ha una lunghezza di circa 45 metri e una larghezza di circa 12 metri. Le destinazioni d'uso variano tra appartamenti agli ultimi cinque piani e uffici al primo piano.

Il piano terra sarà adibito a ristoranti e negozi, mentre il seminterrato e il tetto saranno utilizzati per magazzini e strutture

tecniche. Le diverse destinazioni d'uso, anche in vista di future trasformazioni, richiedono la massima flessibilità della struttura portante. La costruzione a scheletro prevista e l'uso di colonne e scale prefabbricate consentiranno di ottenere un elevato grado di prefabbricazione industriale e un metodo di costruzione estremamente rapido ed economico.

SFIDE

- Tempi e tecniche di costruzione
- Costruzione su binari

ULTERIORI INFORMAZIONI

Sito web del progetto

FATTI

Località	Liestal , Svizzera
Stato	completata
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	40 M CHF
Inizio della costruzione	Febbraio 2022
Completamento	Novembre 2024
Proprietario dell'edificio	SBB AG Immobilien Development Anlageobjekte Mitte Riggenbachstrasse 8, Postfach 1726, CH 4601 Olten
Pianificazione	Burkard Meyer Architekten BSA Martinsbergstrasse 40 5400 Baden
Ingegnere civile	Schnetzer Puskas Ingenieure Aeschenvorstadt 48 Postfach CH-4010 Basel

SOSTENIBILITÀ

Minergie-P

Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

SERVIZI

- Ingegneria civile speciale
- Genio civile
- Costruzioni nuove
- Lavori di capomastro

https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/ersatzneubau-bahnhof-liestal-neubau-wohn-und-verwaltungsgebaeude/

Creation: 09.11.2026 20:14