En Belle-Vue, Renens VD



BREVE DESCRIZIONE

La disposizione sfalsata degli edifici ottimizza la vista dagli appartamenti.

PROGETTO

Quasi tutti gli appartamenti hanno almeno un balcone di dimensioni generose, con ampie terrazze negli attici. La scelta delle planimetrie consente inoltre di mantenere il più possibile le aree esterne comuni come estensione degli spazi verdi esistenti. Gli edifici, costruiti secondo principi standard collaudati, presentano un'elegante volumetria caratterizzata da numerosi gradini che non solo garantiscono la vista e la privacy dai balconi, ma contribuiscono anche in modo significativo a spezzare l'effetto di massa creato dagli edifici. Gli ingressi agli edifici sono accuratamente protetti per ridurre al minimo il traffico automobilistico tra i singoli edifici.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Il risultato è un quartiere con 80 appartamenti da 3 a 5 stanze, quasi tutti a triplo affaccio e dotati di spazi comuni per i comproprietari e di una piscina coperta. L'insieme è completato da un parcheggio multipiano con 121 posti auto. Il complesso comprende 12.360^{m2} di superficie lorda in un volume SIA di 59.630^{m3}, che si estende su quattro piani più il piano terra e due livelli interrati. I requisiti del programma includono anche il marchio Minergie.

Volume dell'edificio: 59.630^{m3}

FATTI

Località	Chemin de Belle-Vue 10 à 18 1020 , Renens , Svizzera

Stato	completata
Inizio della costruzione	Giugno 2008
Completamento	Giugno 2011
Architetto	M+B Zurbuchen-Henz Sàrl Architectes EPFL-SIA-FAS - Lausanne

SOSTENIBILITÀ

MINERGIE®

Minergie-Standard

SERVIZI

Costruzioni nuove