EMS Le Pacific, Etoy



BREVE DESCRIZIONE

Il lotto di 9.260 m2 confina con la zona industriale di Etoy, a metà strada tra Morges e Rolle. La costruzione di una casa di cura in questa zona industriale altamente strategica, al centro di un bacino di utenza molto denso, è espressione della volontà di strutturare la natura del tessuto edilizio locale in modo pragmatico e scenografico. Il piano regolatore, in cui si inserisce la nuova casa di cura, si estende su un'area di circa sei ettari e consente l'insediamento di attività diverse come un hotel, una struttura di controllo medico, un museo, un centro per le attività dei bambini o edifici amministrativi.

PROGETTO

Sviluppata su una geometria a forma di "H", leggermente inclinata per aprirsi sul paesaggio e nel chiaro rispetto del programma specifico di una casa di riposo. Le due ali dell'edificio sono collegate da un'area centrale il cui pozzo di luce, che costituisce l'atrio, permette la comunicazione visiva tra i livelli e riunisce i servizi e gli spazi comuni dei residenti al piano terra. Le stanze delle ali sono disposte intorno a un nucleo sanitario che apre l'intera larghezza dello spazio abitativo e lo orienta verso le finestre, la maggior parte delle quali sono progettate come bow window e si aprono su un paesaggio sapientemente valorizzato. L'edificio trova così facilmente il suo posto nel parco, poiché le sue facciate contribuiscono alla leggerezza della massa.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Il programma della casa di cura è inserito in un layout che sfalsa sei edifici con cortili o corti interne; ogni edificio ha una vista libera sul paesaggio, mentre l'adozione di un parcheggio sotterraneo limita le aree visibili. L'edificio è composto da un piano terra e due piani superiori, oltre a un seminterrato parziale, e offre 72 camere singole, otto camere con angolo cottura e un quadrilocale. Una sala da pranzo e una sala polivalente divisibili, una cucina professionale e vari locali amministrativi/operativi completano il programma con 17'545^{m3} SIA, che comprende anche 37 posti auto esterni.

Volume dell'edificio: 17'545^{m3}

FATTI

Località	Route Suisse 6A 1163 , Etoy , Svizzera
Stato	completata
Inizio della costruzione	Giugno 2007
Completamento	Giugno 2008
Architetto	Meier & Associés Architectes SA Genève ; Collaboratrice : Ana-Inès Pepermans

SERVIZI

Costruzioni nuove