

## Eastgate



### BREVE DESCRIZIONE

Immobilabile per uffici costruito in modo sostenibile e chiavi in mano nel quartiere Ostend di Francoforte.

### PROGETTO

La filiale Hochbau di Francoforte ha costruito un immobile per uffici chiavi in mano nelle immediate vicinanze della sede della Banca Centrale Europea nel quartiere Ostend di Francoforte. L'immobile di grande impatto, con una testa dell'edificio di forma ellittica e una superficie utile di circa 5.800 metri quadrati, presenta un efficiente rapporto tra sviluppo delle facciate e superficie utile. Grazie al dialogo precoce con lo sviluppatore del progetto, Hochbau è stata in grado di contribuire con la propria esperienza a tutti gli aspetti dell'immobile già nelle fasi di progettazione 1-4.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

Progettazione dettagliata e costruzione chiavi in mano di un grattacielo per uffici.

### SFIDE

I nostri specialisti hanno consigliato il cliente sulla certificazione DGNB e hanno redatto una scheda di specifiche come linea guida per gli aspetti da implementare. Hanno poi supportato i processi di pianificazione e costruzione per ottenere la certificazione DGNB desiderata e hanno preparato le prove principali, come la valutazione del ciclo di vita e il calcolo del costo del ciclo di vita.

### SOSTENIBILITÀ

L'edificio ha ottenuto il certificato DGNB Silver, con un tasso di adempimento complessivo del 76,3%.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Immagini: (c) Henning Kreft

## FATTI

<b>Località</b>	Hanauer Landstraße 115, Frankfurt , Germania
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	11,8 M EUR
<b>Inizio della costruzione</b>	Marzo 2011
<b>Completamento</b>	Settembre 2012
<b>Ente appaltante</b>	Lang & Cie. Zweite Projektentwicklung GmbH & Co. KG
<b>Architetto</b>	Gatermann + Schossig Bauplanungsgesellschaft mbH & Co. KG
<b>Spazio commerciale</b>	9350 m <sup>2</sup>
<b>Numero di piani superiori</b>	8
<b>Numero di piani interrati</b>	1
<b>Numero di posti auto</b>	61

## SOSTENIBILITÀ



Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

## SERVIZI

Schlüsselfertiges Bauen

Immobili

Hochbau (Deutschland)



<https://impenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/eastgate/>

Creation: 15.04.2026 19:16