Edificio per uffici Wohlgelegen



BREVE DESCRIZIONE

Edificio per uffici e laboratori ad alta efficienza energetica costruito per il Parco tecnologico di Heilbronn.

PROGETTO

La filiale di ingegneria strutturale di Karlsruhe ha fornito servizi completi per il progetto, dalla pianificazione, compresa la fisica dell'edificio, fino alla realizzazione. In tre fasi di costruzione sono stati costruiti tre edifici per uffici con aree di stoccaggio e produzione.

I tetti, con una superficie lorda totale di 7.000 metri quadrati, sono completamente equipaggiati con sistemi fotovoltaici. L'edificio di cinque piani, inondato di luce, è accessibile attraverso un ampio viale. L'edificio d'angolo, dal colore accentuato, segna anche la porta d'accesso allo Zukunftspark.

La collaborazione con il cliente si è già estesa ad altri progetti, come il centro scientifico e tecnologico e il nuovo edificio per IB Solutions.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Progettazione dettagliata e costruzione chiavi in mano di un edificio per uffici, magazzino e produzione.

SOSTENIBILITÀ

I tetti delle tre fasi di costruzione sono completamente equipaggiati con sistemi fotovoltaici. Le pompe di calore contribuiscono all'ottimizzazione energetica dell'edificio. Le energie rinnovabili sono utilizzate anche in altre aree. Il

raffreddamento o il riscaldamento sono assicurati dal controllo della temperatura del nucleo in calcestruzzo nel soffitto.

FATTI

Località	Im Zukunftspark 1, Heilbronn , Germania
Stato	completata
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	7,4 M EUR
Inizio della costruzione	Agosto 2009
Completamento	Novembre 2011
Committente	Stadtsiedlung Heilbronn GmbH
Architetto	Wolfgang Münzing
Spazio commerciale	6752 m^2
Numero di piani superiori	5
Numero di piani interrati	1
Numero di posti auto	56

SERVIZI

- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Immobili
- Hochbau (Deutschland)