

## Edificio uffici BASF Pfalzgrafstraße



### BREVE DESCRIZIONE

Edificio per uffici con annesso parcheggio multipiano sulle rive del Reno a Ludwigshafen sviluppato, progettato e costruito in tempi record.

### PROGETTO

Nel quartiere Rheinufer Süd di Ludwigshafen è stata sviluppata, progettata e realizzata in tempi record la nuova costruzione di un immobile per uffici e del relativo parcheggio multipiano. Oltre all'architettura attraente e moderna, i fattori chiave di successo per l'incarico sono stati il concetto generale coerente basato sull'approccio olistico alla proprietà e i tempi di realizzazione estremamente brevi. Dopo soli 25 mesi di pianificazione, approvazione e costruzione, gli utenti si sono trasferiti nei loro nuovi uffici.

La gestione complessiva del progetto è stata affidata al ramo costruzioni edili del Project Development. Le filiali Grandi Progetti e Karlsruhe sono state responsabili della pianificazione e della costruzione dell'edificio per uffici, mentre Implenia Fassadentechnik ha progettato e realizzato la facciata.

### SERVIZI IN DETTAGLIO

Sviluppo e gestione di progetti, pianificazione dalla LPh 1 HOAI e costruzione chiavi in mano di edifici per uffici e parcheggi multipiano, consulenza FM e gestione.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Immagini: (c) atp architects

## FATTI

<b>Località</b>	Pfalzgrafenstraße 1, Ludwigshafen , Germania
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	80 M EUR
<b>Inizio della costruzione</b>	Settembre 2012
<b>Completamento</b>	Novembre 2014
<b>Ente appaltante</b>	Bilfinger one RSL GmbH
<b>Architetto</b>	ATP N+M Frankfurt
<b>Pianificazione generale</b>	✓
<b>Volume di costruzione</b>	60000 m <sup>2</sup>
<b>Spazio commerciale</b>	38000 m <sup>2</sup>
<b>Numero di piani superiori</b>	5
<b>Numero di appartamenti</b>	1
<b>Numero di posti auto</b>	920

## SERVIZI

Hochbau (Deutschland)
Beraten und Planen
Schlüsselfertiges Bauen
Partenariati pubblici e privati
Fassadentechnik



<https://implenia.com/it/realizzazioni/dettaglio/ref/bASF-buerogebaeude-pfalzgrafenstrasse/>

Creation: 15.02.2026 14:18