Atrium Park





BREVE DESCRIZIONE

Il comune di Meyrin, che occupa una posizione strategicamente importante, ospita importanti aree industriali e numerosi progetti di sviluppo urbano, tra cui il progetto immobiliare multifunzionale CP de la Bergère - Atrium Park, che si caratterizza per la vicinanza alle principali reti di trasporto e alle aziende internazionali.

PROGETTO

Il comune di Meyrin gode di una posizione strategica privilegiata, comprende le principali zone industriali del Cantone di Ginevra e vanta numerosi progetti di sviluppo urbano che garantiscono il buon andamento di un'area ricca di contrasti. Il complesso CP de la Bergère - Atrium Park si trova nella zona di sviluppo industriale e artigianale tra la stazione ferroviaria di Zimeysa e il campus Richemont. Beneficia quindi di ottimi collegamenti con le reti stradali, ferroviarie e aeroportuali e si trova in una posizione ideale vicino alle principali aziende internazionali. Il layout del complesso segue la curva della strada sul lato nord e la linea ferroviaria sul lato sud. Il progetto valorizza il sito creando un volume multifunzionale dalla forma atipica che, una volta realizzato, integra le norme vigenti, in particolare quelle relative alla vicinanza della linea ferroviaria delle FFS. L'edificio costruito garantisce così sicurezza e comfort ai suoi occupanti e può ospitare un mix di attività diverse grazie alla creazione di piattaforme flessibili e modulabili. Si apre sul lato strada con due livelli vetrati per tutta la lunghezza, la cui trasparenza enfatizza le attività semipubbliche ospitate. Il cuore del complesso è evidenziato da una copertura vetrata di quasi 500 metri quadrati sopra l'atrio dell'hotel. Questo spazio molto ampio, inondato di luce naturale, è occupato al piano terra dalla reception dell'hotel e da un luogo di relax e socializzazione, il Meeting Point Bar. Un murale lungo 26 metri si estende fino al tetto di vetro ed è visibile da tutti i corridoi interni che conducono alle camere dell'hotel. Esso costituisce un contrappunto artistico al movimento verticale degli ascensori vetrati sul lato opposto. L'hotel è destinato a essere un punto di accoglienza e di incontro non solo per le aziende del quartiere, ma anche per i residenti della regione e i clienti dell'aeroporto.

SERVIZI IN DETTAGLIO

Il progetto sorge su un lotto di 11.668 metri quadrati, delimitato a nord dalla curva di Rue de la Bergère e a sud dalla stazione di Zimeysa. Sfrutta in modo ottimale il lotto disponibile e offre una superficie lorda di circa 49.000 metri quadrati, distribuiti su sei piani e un piano terra. Tre livelli sotterranei sono previsti per il parcheggio e i locali tecnici. L'Atrium Airport Hotel 4* si trova nel cuore del complesso e offre 163 camere con vista sul Giura o sulla Salève, tre ristoranti, una sala ricevimenti di 400 m^2, un centro conferenze modulare di 1.200 m^2 e un'area fitness e spa. Il ristorante all'ultimo piano ha anche una terrazza con una magnifica vista sulla Salève. L'hotel costituisce il corpo centrale ed è circondato dall'edificio Jura a ovest e da altre due unità che formano due ali a est, Léman e Salève. Questi tre volumi offrono spazi commerciali ai piani superiori e negozi al piano terra.

Volume dell'edificio: 120.427 m^3

FATTI

Località	Rue de la Bergère 1 à 3 1213 , Meyrin , Svizzera
Stato	completata
Inizio della costruzione	Giugno 2017
Completamento	Giugno 2020
Architetto	De Giuli & Portier Architectes SA Onex

SERVIZI

Costruzioni nuove