

Centro anziani Vitadomo con reparto infermieristico



BREVE DESCRIZIONE

Nuova costruzione di 2 edifici (A+B) 90 appartamenti per anziani (Over 65) 28 camere di degenza 48 appartamenti in affitto
Garage sotterraneo a 2 piani: 351 posti auto privati e pubblici Bistrot, fisioterapia e studio medico

SFIDE

Terreno difficile (acque sotterranee); palancole e pali con metodo CSM

SOSTENIBILITÀ

Impianti fotovoltaici Posizione centrale (vicino alla fermata dell'autobus e alla stazione ferroviaria)

ULTERIORI INFORMAZIONI

Volume dell'edificio 78'406 m³

Altezza 29,00 m

FATTI

| | |
|--|--|
| Località | Chiasso , Svizzera |
| Stato | completata |
| Volume di costruzione (valore dei nostri servizi) | 43.5 M CHF |
| Inizio della costruzione | Gennaio 2016 |
| Completamento | Gennaio 2019 |
| Usage | 27'723 m2 |
| Proprietario dell'edificio | Credit Suisse Anlagestiftung, mit Sitz in Zürich handelnd für Real Estate Switzerland c/o Credit Suisse AG |
| Ente appaltante | Credit Suisse AG Real Estate Asset Management Sihlcity – Kalandergasse 4 8070 Zürich |
| Architetto | Dario Franchini CH-6900 Lugano |
| Pianificazione | Implenia Schweiz AG CH-6932 Lugano-Breganzona |
| Numero di piani superiori | 7 |
| Numero di piani interrati | 2 |
| Heating-ventilation-air-conditioning-sanitary (HVACS) planner | Rigozzi Engineering, 6512 Giubiasco |
| Electrical planner | Scherler SA, 6932 Lugano-Breganzona |
| Civil engineer | Jelmoni Ingegneria SA, 6512 Ascona Lucini Cesare Sagl, 6900 Paradiso |

SOSTENIBILITÀ

MINERGIE®

Minergie-Standard

SERVIZI

Neubau

General-/Totalunternehmung - Alters- und
Pflegeheime / EMS



<https://implenia.com/it-it/realizzazioni/dettaglio/ref/centro-anziani-vitadomo-con-reparto-infermieristico/>

Creation: 15.04.2026 08:29