

## Biel Wohnüberbauung Jardin du Paradis



### BREVE DESCRIZIONE

Nuova costruzione di un complesso residenziale con asilo nido e locali commerciali vicino al centro di Bienne.

### PROGETTO

Nuova costruzione di un complesso residenziale con asilo nido e locali commerciali vicino al centro di Bienne. I 279 appartamenti in affitto sono suddivisi in 15 edifici di 4-7 piani ciascuno. I dintorni sono stati progettati in base al carattere del quartiere e del fiume Schüss adiacente, con passerelle e parchi giochi.

Gli edifici sono collegati tra loro al piano terra da un garage con 260 posti auto. Tutti gli appartamenti possono essere raggiunti senza scalini dal parcheggio.

### SFIDE

Il sito si trova nel centro della città di Biel, sull'isola di Schüss, un progetto che ha portato a diversi conflitti con la costruzione densa e l'installazione del sito per ospitare le grandi quantità di materiali e lavoratori edili.

## SOSTENIBILITÀ

Il complesso residenziale è stato costruito secondo lo standard certificato Minergie. I proprietari dell'edificio hanno optato per la generazione di calore con pompe di calore ad acqua di falda, che possono essere supportate da un impianto fotovoltaico in una fase successiva.

Le stazioni di mobilità elettrica nel parcheggio promuovono l'uso efficiente dell'energia sostenibile.

## FATTI

<b>Località</b>	Biel , Svizzera
<b>Stato</b>	completata
<b>Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)</b>	86.5 M CHF
<b>Inizio della costruzione</b>	Ottobre 2015
<b>Completamento</b>	Agosto 2018
<b>Proprietario dell'edificio</b>	Previs Vorsorge Brückfeldstrasse 16 3001 Bern Referenzperson: Markus Mürner
<b>Architetto</b>	kpa architekten bern ag
<b>Volume di costruzione</b>	136902 m <sup>2</sup>
<b>Numero di piani superiori</b>	7
<b>Numero di appartamenti</b>	279

## SOSTENIBILITÀ



Minergie-Standard

## SERVIZI

Neubau



<https://implenia.com/it-it/realizzazioni/detttaglio/ref/biel-wohnueberbauung-jardin-du-paradis/>

Creation: 13.02.2026 05:26