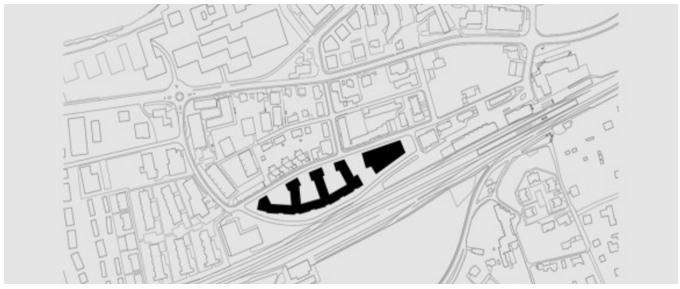
Arealüberbauung Furnierwerk







BREVE DESCRIZIONE

Progetto di riferimento Implenia Schweiz AG Rheinfelden AG Sviluppo del sito Furnierwerk Il progetto Nuova costruzione di uno sviluppo del sito con 155 appartamenti in affitto di alta qualità e circa 3.000 m2 di spazio commerciale.

PROGETTO

Sono previsti due edifici. Uno di essi conterrà appartamenti e servizi individuali come Spitex e un asilo nido. Il secondo edificio avrà uffici e solo appartamenti al piano attico. Il progetto comprende un parcheggio sotterraneo con 204 posti auto.

SFIDE

- Costruzione in prossimità di binari ferroviari
- Fossa di scavo complessa con drenaggio delle acque sotterranee
- Rivestimento di facciata con mattoni di clinker a vista
- Elevati requisiti di isolamento acustico

SOSTENIBILITÀ

- Certificazione Minergie-P per l'intero sviluppo, compreso l'impianto fotovoltaico sull'edificio commerciale
- Fornitura di energia tramite teleriscaldamento

FATTI

Località	Rheinfelden AG , Svizzera
Stato	completata
Volume di costruzione (valore dei nostri servizi)	14.5 M CHF
Inizio della costruzione	Dicembre 2018
Completamento	Marzo 2020
Committente	FR Immobilien AG

SOSTENIBILITÀ

MINERGIE-P®

Minergie-P

SERVIZI

Baumeisterarbeiten

https://implenia.com/it-it/realizzazioni/dettaglio/ref/arealueberbauung-furnierwerk/

Creation: 26.11.2026 05:52