# Zurlindenstrasse 111









## BRÈVE DESCRIPTION

Dans un emplacement central dans le quartier zurichois Schmiede Wiedikon, 20 appartements de type loft ont été créés dans d'anciens bâtiments de Swisscom.

## LE PROJET

Les deux constructions en angle qui, pendant des décennies, ont servi de centre de commande avec des salles de commutation ont à présent été entièrement réorganisées. Un tout nouveau type d'utilisation en a résulté : des lofts urbains.

## LES SERVICES EN DÉTAIL

**Exécution en tant qu'entreprise totale**

- Assainissement du bâtiment existant
- Surélévation et construction additionnelle (construction de remplacement)
- Adaptation des plans

- Réalisation de 18 appartements de type loft
- Centre Spitex Wiedikon

**Construction en bois**

- Portes intérieures en bois
- Portes de séparation jusqu'à 4,2 m de hauteur
- Boxes de salle d'eau, revêtement ultra-brillant
- Armoires de colonnes montantes EI30 RF1
- Escaliers en bois
- Rebords de fenêtres
- Impostes

**Montant des travaux**

- Total : CHF 10,3 millions
- Construction en bois : CHF 1,95 million

## DIFFICULTÉS

- Transformation et travaux de construction durant le fonctionnement des entreprises Swisscom et Spitex
- 20 lofts urbains avec une répartition flexible des pièces dans les anciens locaux des immeubles existants
- Appartements en dernier étage construits en surélévation au-dessus de l'immeuble existant avec de généreuses terrasses

## PLUS D'INFORMATION

Référence Zurlindenstrasse 111 **de Implenia Construction en bois au format PDF** (seulement en allemand).

## FACTS

| | |
|---|---|
| **Site** | Zurlindenstrasse 111, Zurich , Suisse |
| **Statut** | Terminé |
| **Volume de construction (valeur de nos services)** | 10,3 Mio CHF |
| **Constructeur-propriétaire** | Credit Suisse Anlagestiftung Real Estate Switzerland |
| **Donneur d'ordre** | Wincasa AG, Immobilien-Dienstleistungen |
| **Architecte** | A2017 GmbH, Zürich |
| **Planification** | Höltschi & Schurter |

## PRESTATIONS

- Modernisation
- Entrepreneur général/total
- Construction en bois
- Ebénisterie

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/zurlindenstrasse-111-2/

Creation: 04.11.2026 01:40