

## ThyssenKrupp Quartier



### BRÈVE DESCRIPTION

Le troisième projet de construction pour ThyssenKrupp AG s'est achevé avec succès à Essen.

### LE PROJET

La succursale Bâtiment d'Essen a terminé le troisième projet de construction pour ThyssenKrupp AG à Essen. Les trois bâtiments de bureau Q6, 8 et 10 complètent le campus, en suivant une architecture visuelle développée spécialement par l'architecte.

Le regard est attiré par les façades généreuses, qui semblent s'étendre sur deux couches visuellement avec une façade à éléments structurants avec des fenêtres de la hauteur de chaque étage et des clapets de ventilation vitrés. Les bâtiments sont divisés en ensembles de 400 m<sup>2</sup> pour s'adapter facilement aux besoins des différents usagers. L'infrastructure de la technique du bâtiment s'appuie sur les standards stricts définis pour la première phase, en proposant beaucoup de confort à des prix bas.

L'infrastructure de la technique du bâtiment s'appuie sur les standards stricts définis pour la première phase. Une climatisation centrale, des plafonds rafraîchissants dans les bureaux et des températures ambiantes que les usagers

peuvent régler avec leur téléphone assurent beaucoup de confort à un coût avantageux.

## LES SERVICES EN DÉTAIL

Planification de la réalisation et construction clés en main

## DIFFICULTÉS

Pour respecter les délais de 18 mois, il a notamment fallu élaborer un concept de préparation optimisée du travail pour le coffrage, l'armature et les travaux de bétonnage. Le concept logistique spécialement développé pour le projet a prouvé les compétences des logisticiens de Building Construction Logistics. Les sous-traitants ont été impliqués de manière précoce pour la façade et l'ETB.

## FACTS

---

<b>Site</b>	ThyssenKrupp Allee 1, Essen , Allemagne
<b>Statut</b>	Terminé
<b>Volume de construction (valeur de nos services)</b>	80 Mio EUR
<b>Début de la construction</b>	Juin 2012
<b>Réalisation finale</b>	Mai 2014
<b>Donneur d'ordre</b>	ThyssenKrupp AG vertreten durch ThyssenKrupp Real Estate GmbH
<b>Architecte</b>	JSWD Architekten GmbH & Co. KG
<b>Espace commercial</b>	36400 m <sup>2</sup>
<b>Nombre d'étages supérieurs</b>	6
<b>Nombre d'étages du sous-sol</b>	1

## DÉVELOPPEMENT DURABLE

---



Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

## PRESTATIONS

---

Beraten und Planen

Schlüsselfertiges Bauen

Fassadentechnik

Immobilier

Hochbau (Deutschland)



---

<https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/thyssenkrupp-quartier-1/>

Creation: 16.02.2026 16:15