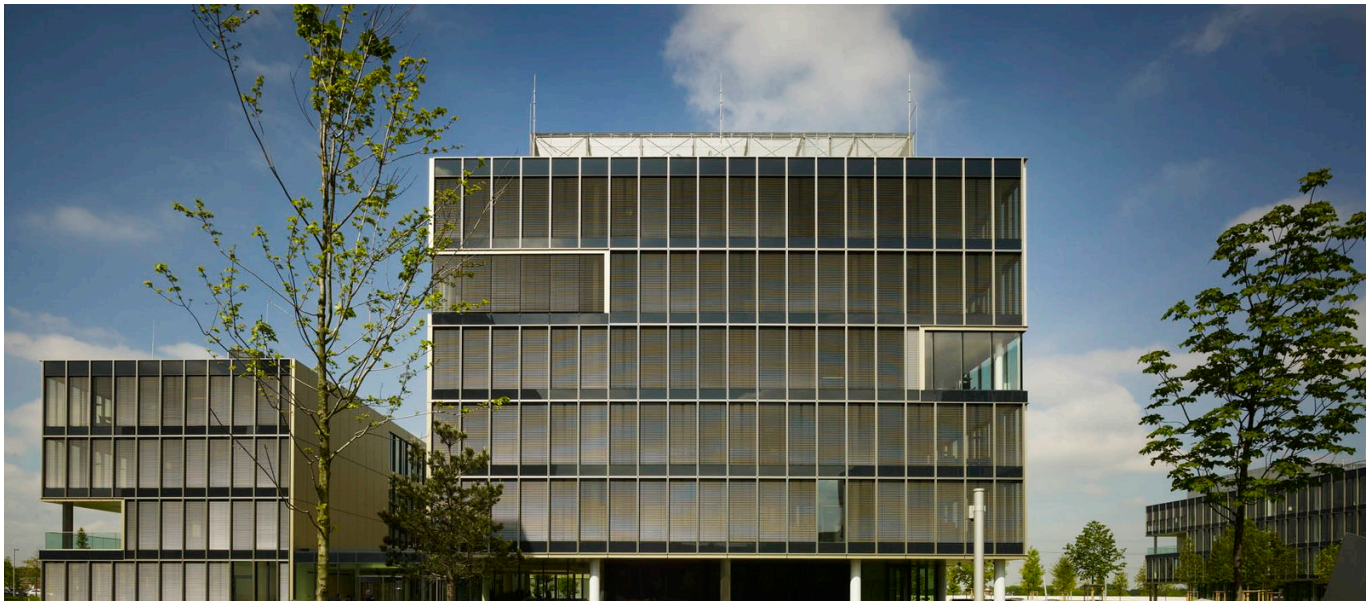
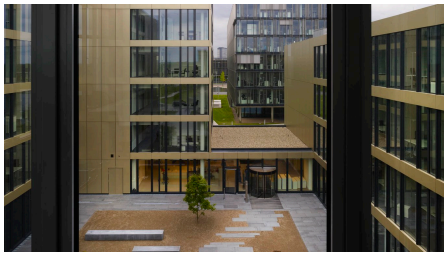
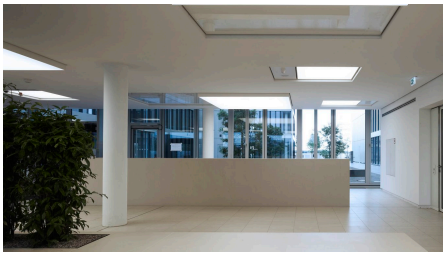
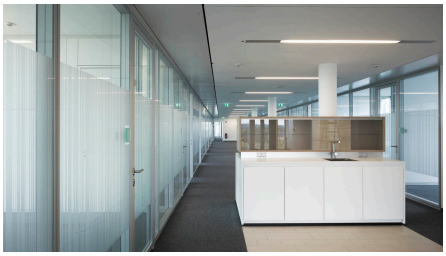
ThyssenKrupp Quartier









BRÈVE DESCRIPTION

Le troisième projet de construction pour ThyssenKrupp AG s'est achevé avec succès à Essen.

LE PROJET

La succursale Bâtiment d'Essen a terminé le troisième projet de construction pour ThyssenKrupp AG à Essen. Les trois bâtiments de bureau Q6, 8 et 10 complètent le campus, en suivant une architecture visuelle développée spécialement par l'architecte.

Le regard est attiré par les façades généreuses, qui semblent s'étendre sur deux couches visuellement avec une façade à éléments structurants avec des fenêtres de la hauteur de chaque étage et des clapets de ventilation vitrés. Les bâtiments sont divisés en ensembles de 400 m^2 pour s'adapter facilement aux besoins des différents usagers. L'infrastructure de la technique du bâtiment s'appuie sur les standards stricts définis pour la première phase, en proposant beaucoup de confort à des prix bas.

L'infrastructure de la technique du bâtiment s'appuie sur les standards stricts définis pour la première phase. Une climatisation centrale, des plafonds rafraîchissants dans les bureaux et des températures ambiantes que les usagers

peuvent régler avec leur téléphone assurent beaucoup de confort à un coût avantageux.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Planification de la réalisation et construction clés en main

DIFFICULTÉS

Pour respecter les délais de 18 mois, il a notamment fallu élaborer un concept de préparation optimisée du travail pour le coffrage, l'armature et les travaux de bétonnage. Le concept logistique spécialement développé pour le projet a prouvé les compétences des logisticiens de Building Construction Logistics. Les sous-traitants ont été impliqués de manière précoce pour la façade et l'ETB.

FACTS

Site	ThyssenKrupp Allee 1, Essen , Allemagne
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	80 Mio EUR
Début de la construction	Juin 2012
Réalisation finale	Mai 2014
Donneur d'ordre	ThyssenKrupp AG vertreten durch ThyssenKrupp Real Estate GmbH
Architecte	JSWD Architekten GmbH & Co. KG
Espace commercial	36400 m^2
Nombre d'étages supérieurs	6
Nombre d'étages du sous-sol	1

DÉVELOPPEMENT DURABLE

Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

PRESTATIONS

- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Fassadentechnik
- Immobilier
- Hochbau (Deutschland)