

## Résidence étudiante INF 681



### BRÈVE DESCRIPTION

Vie étudiante sur les rives de la Neckar, dans des bâtiments avec terrasse de trois à quatre étages.

### LE PROJET

Niché dans le concept global de la "vie étudiante sur les rives de la Neckar", un ensemble de deux bâtiments avec terrasse de trois à quatre étages a vu le jour. La cour intérieure communicante avec les salles communes se trouve au cœur de ce bâtiment. Au total, la résidence accueille 194 étudiants dans des appartements individuels ou pour deux, des logements pour quatre et un appartement spécialement adapté aux fauteuils roulants.

C'est la succursale Bâtiment de Karlsruhe qui s'est chargée de la construction de cette résidence étudiante pour 194 personnes. La nouvelle résidence étudiante INF 136 se compose d'un ensemble de deux bâtiments avec terrasse de trois et quatre étages, comportant 138 appartements au total.

Au cours des dix dernières années, la succursale de Karlsruhe a réalisé cinq projets pour ce maître d'ouvrage, créant ainsi plus de 1000 places en résidence.

### FACTS

<b>Site</b>	Im Neuenheimer Feld 681, Heidelberg , Allemagne
<b>Statut</b>	Terminé
<b>Volume de construction (valeur de nos services)</b>	6,15 Mio EUR

<b>Début de la construction</b>	Juillet 2008
<b>Réalisation finale</b>	Août 2009
<b>Donneur d'ordre</b>	Studentenwerk Heidelberg Anstalt des öffentlichen Rechts
<b>Architecte</b>	Nickl & Partner Architekten AG, München
<b>Espace de vie</b>	5143 m <sup>2</sup>
<b>Nombre d'étages supérieurs</b>	4
<b>Nombre d'étages du sous-sol</b>	1
<b>Nombre d'appartements</b>	138

## PRESTATIONS

---

Schlüsselfertiges Bauen

Immobilier

Hochbau (Deutschland)




---

<https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/residence-etudiante-inf-681/>

Creation: 17.02.2026 13:37