Quartier D'habitations les Terailles, Cossonay-Ville



BRÈVE DESCRIPTION

L’ensemble “Les Terrailles” prend place dans les hauts de Cossonay, commune de moyenne importance, entre Lausanne et Yverdon-les-Bains, au cœur du canton de Vaud. Le visage actuel du hameau résulte d’un plan de quartier établi au début des années nonante.

LE PROJET

Chaque bâtiment a une emprise au sol et un nombre de niveaux, entiers, partiels ou souterrains, qui lui est propre. La conception commune est toutefois évidente dans les choix constructifs ainsi que dans l’expression architecturale. Si la structure en béton armé et maçonnerie est classique pour ce type de réalisation, la qualité constructive trouve son point fort dans l’enveloppe des bâtiments, qui est composée d’un double mur en briques, revêtues d’un crépis de type “rustique”.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Le programme définit 25 appartements de qualité, à loyers modérés. Décomposés en trois unités, les dispositions prévues comprennent quatre 2,5 pièces, dix 3 pièces et onze 4 pièces, pour un total de 2’765 m^2 de surface brute de planchers. Le volume SIA global, 13’025 m^3, prévoit l’aménagement d’un garage souterrain unifiant l’ensemble, le terrain disponible étant quant à lui de 4’433 m^2.

Volume de construction : 13’065 m^3

FACTS

Site	Chemin des Terrailles 11-17, 1304 , Cossonay-Ville , Suisse
Statut	Terminé
Début de la construction	Juin 1997
Réalisation finale	Juin 1998
Architecte	Nicolas Tardin architectes SA – Renens

PRESTATIONS

Construction neuves