

Power Systems Headquarter



BRÈVE DESCRIPTION

L'administration centrale de Bilfinger Power Systems représente le premier projet de construction privé, réalisé sur la base d'une offre de cycle de vie.

LE PROJET

Le pack complet composé du développement, du financement, de la planification, de la construction et de l'exploitation offre une garantie de qualité et de coûts avancée pour la phase d'usage.

Le concept d'énergie prévoit de garantir un climat ambiant agréable quelle que soit la saison, et ce à des coûts réduits. La régulation de la température par noyau en béton et les surfaces de chauffage statiques, des installations techniques d'air ambiant avec un degré de récupération de chaleur extrême et un renouvellement naturel de l'air, ainsi que la chaleur distante avec un facteur d'énergie primaire favorable sont autant d'éléments favorisant une exploitation efficace sur le plan de l'énergie.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Gestion de projets, développement, planification, financement, réalisation clés en main et exploitation

DURABILITÉ

Le bâtiment a reçu le certificat Argent du DGNB.

FACTS

Site	Europaallee 1, Oberhausen , Allemagne
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	32 Mio EUR
Début de la construction	Octobre 2011
Réalisation finale	Septembre 2013
Constructeur-propriétaire	Bilfinger Corporate Real Estate Management GmbH
Donneur d'ordre	Projektgesellschaft Power Office GmbH & Co. KG
Architecte	RKW Architekten, Düsseldorf
Espace commercial	19740 m ²
Nombre d'étages supérieurs	5
Nombre d'étages du sous- sol	1
Nombre de places de stationnement	200

DÉVELOPPEMENT DURABLE



Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

PRESTATIONS

Beraten und Planen

Schlüsselfertiges Bauen

Partenariats publics et privés

Immobilier

Hochbau (Deutschland)



<https://implenia.com/fr/references/aperçu/ref/power-systems-headquarter-1/>

Creation: 15.06.2026 16:48