Othmarscher Höfe Hambourg









BRÈVE DESCRIPTION

Économique et efficace : dans le quartier Othmarschen à Hambourg, Implenia a construit un nouvel ensemble résidentiel et commercial avec parking souterrain, selon le standard KfW 70

LE PROJET

Dans le quartier Othmarschen à Hambourg, Implenia a construit un nouvel ensemble résidentiel et commercial avec parking souterrain. Le rez-de-chaussée accueille des boutiques et des producteurs locaux sur près de 4000 mètres carrés et les étages plus de 100 logements neufs.

LES SERVICES EN DÉTAIL

L'architecture des Othmarscher Höfe reprend la tradition des quartiers d'Altona pour les revisiter de manière plus moderne : l'agence Hamburger Architektur- und Stadtplanungsbüro LRW Architekten Loosen Rüschoff + Winkler s'inspire des ensembles résidentiels des années 1920, comme c'est le cas du Friedrich-Ebert-Hof tout proche. La disposition choisie pour les bâtiments permet de souligner les accents urbains. Au niveau de l'ambiance, ce quartier semble être là depuis toujours. Les différents bâtiments sont disposés de manière à créer des perspectives intéressantes et des cours

généreuses.

FACTS

Site	Jürgen-Töpfer-Straße , Hambourg , Allemagne
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	20,5 Mio EUR
Début de la construction	Mars 2015
Réalisation finale	Novembre 2016
Constructeur-propriétaire	Othmarscher Höfe GmbH & Co. KG, Hamburg
Architecte	Sceehnk+Waiblinger Architekten, Hamburg
Espace de vie	7000 m^2
Espace commercial	4000 m^2
Nombre d'étages du sous-sol	2
Nombre d'appartements	100

PRESTATIONS

Schlüsselfertiges Bauen

Immobilier

Hochbau (Deutschland)